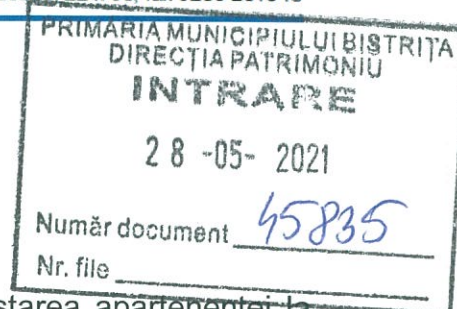


**DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ, JURIDIC
SERVICIUL CADASTRU ȘI REVENDICĂRI IMOBILIARE
NR. 45835/28.05.2021**



**Pentru,
DIRECTIA PATRIMONIU**

În vederea întocmirii proiectului de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Bistrița a imobilelor teren, vă comunicăm identificările cadastrale ale imobilelor, întocmite de persoanele fizice autorizate din cadrul Serviciului Cadastru și Revendicări Imobiliare.

1. Scurtă prezentare a imobilelor

Pentru realizarea obiectivului "Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Bistrita-Nasaud", a proiectului de alimentare cu gaze natural a localității componente Sărata și a altor obiective de investiții, au fost demarate identificările cadastrale a imobilelor teren afectate de lucrările aferente proiectelor.

Au făcut obiectul identificării și se înaintează documentațiile în vederea atestării apartenenței la domeniul public al Municipiului Bistrița și pentru modificarea suprafețelor din inventarul domeniului public al Municipiului Bistrița pentru:

- Strada Secundară nr. 24 (continuare a străzii Bisericii, de la zona CFR până la DN 17), Localitatea Unirea
- Strada Secundară nr. 7, Localitatea Sărata – modif. poz. 4 din HCL 65/2021
- Alei, spațiu verde stradal de la numărul cadastral 5938 până la strada Târpiului, str. Drumul Cetății, Localitatea Bistrița
- Alei, spațiu verde stradal între canale, str. Drumul Cetății, Localitatea Bistrița
- Strada Lungă, Localitatea Viișoara
- Acces din strada Secundară nr. 2, Localitatea Sărata
- Acces din strada Secundară nr. 10, Localitatea Sărata
- Acces din DJ 154 (între nr. administrativ 328 și nr. administrativ 322), Sărata
- Acces din DJ 154 (între nr. admin. 308 și 310), Localitatea Sărata.

Pentru fiecare imobil a fost efectuată identificarea topografică și au fost întocmite documentațiile tehnice cadastrale, imobilele având datele de identificare precizate în memoriul tehnic și tabelul de mișcare parcellară, parte a documentației tehnice întocmită pentru fiecare imobil în parte.

2. Temeiul legal

Prevederile legale care stau la baza solicitării sunt:

- art.858 și următoarele Cod civil;
- art. 286 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Ordonanța nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul ANCPI nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modif. și compl. ult.;

3. Piese anexate

Documentele tehnice ale imobilelor teren sunt reprezentate de documentația tehnică cadastrală întocmită pentru fiecare imobil, care se înaintează anexat.

Cu stimă,

**DIRECTOR EXECUTIV
DUMITRU-MATEI CINCIA**

**ȘEF SERVICIU
GABRIELA MILEȘAN**

**Documentație tehnică cadastrală în vederea înscrierii în
evidențele de cadastru și carte funciară**

BENEFICIAR: Municipiul Bistrița
Piața Centrală, nr. 6, Bistrița

ADRESA IMOBILULUI: UAT Bistrița, Localitatea Unirea, Intravilan

**“Strada Secundară nr. 24 (continuare a străzii Bisericii, de
la zona CFR până la DN 17)”**

Întocmit:
Beșuțiu Anamaria

Data: Mai 2021



MEMORIU TEHNIC

Adresa imobil: Municipiul Bistrița, localitatea componentă Unirea, intravilan, jud. Bistrița-Năsăud.

Tipul lucrării: Documentație tehnică cadastrală în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și Carte Funciară.

Scurtă prezentare a situației din teren:

Imobilul "Strada Secundară nr. 24 (continuare a străzii Bisericii, de la zona CFR până la DN 17)" este amplasat în intravilanul localității Unirea.

În partea de Est, este delimitat de DN 17, la Vest este delimitat de Ministerul Transporturilor și Infrastructurii (CAD 75112), la Sud este delimitat de CAD 78648, CAD 14143, CAD 14142, CAD 56420, CAD 1512/1, CAD 57303, CAD 50228, CAD 84554, CAD 84555, CAD 6461, CAD 70625, CAD 74350, CAD 84749, CAD 3438/2, CAD 66841, CAD 66839, CAD 85593, CAD 84834 și alte câteva proprietăți private, iar la Nord este delimitat de CAD 78649, CAD 84934, CAD 84935, CAD 86201, CAD 303, CAD 9827, CAD 1895, CAD 77385, Strada Arenei, CAD 59003, CAD 273, Piersică Mihail Constantin și Vărărean Emilia Elena (CAD 3042), CAD 1904, CAD 87146, CAD 87145 și alte câteva proprietăți private.

În realizarea conturului imobilului, s-a ținut cont, pe lângă măsurătorile efectuate în teren și de coordonatele limitelor vecine, a imobilelor cu numerele CAD 87145, CAD 87146, CAD 1904, CAD 273, CAD 59003, CAD 77385, CAD 1895, CAD 9827, CAD 303, CAD 86201, CAD 84935, CAD 84934, CAD 78649, CAD 78648, CAD 14143, CAD 14142, CAD 56420, CAD 1512/1, CAD 57303, CAD 50228, CAD 84554, CAD 84555, CAD 70625, CAD 74350, CAD 84749, CAD 66841, CAD 66839, CAD 85593, CAD 84834 și CAD 75112. Unele dintre acestea nu corespund ca și delimitare cu folosința imobilelor (garduri). Raportat la această situație au fost respectate identificările din pad-urile care au stat la baza înscrierilor în Cartea Funciară pentru a nu afecta în vreun mod proprietatea persoanelor.

În ceea ce privește numerele CAD 3042, CAD 6461 și CAD 3438/2, nu s-a putut respectat geometria acestora, deoarece acestea nu se încadrează în toleranțele admise prin regulament pentru imobilele împrejmuite.

În cazul imobilului cu nr. CAD 3042, proprietarii au fost de acord cu semnarea unui proces verbal de vecinătate cu privire la limitele din teren.

La identificarea cu harta de Carte Funciară s-a constatat că imobilul "Strada Secundară nr. 24 (continuare a străzii Bisericii, de la zona CFR până la DN 17)" se suprapune peste numărul topografic 662 în CF 388 Unirea.

Imobilul se mai suprapune și peste numere top. 341 și top. 342 în CF 859 Unirea, însă la analizarea Cărții Funciare s-a constatat că acestea nu mai au suprafață în Cartea Funciară.

După identificarea terenului și stabilirea limitelor amplasamentului a rezultat suprafața de 4736 mp cu lungimea de 431 m și lățimea medie $l=11$ m. Lățimea medie s-a calculat cu formula $l=S/L$.

Pe planul 1:10000 și pe planul de lucru cu punerile în posesie a fost poziționat un drum comunal care are denumirea actuală de "Strada Secundară nr. 24 (continuare a străzii Bisericii, de la zona CFR până la DN 17)". Parcela delimitează tarlalele 2 și 3 de la punerea în posesie. "Strada Secundară nr. 24 (continuare a străzii Bisericii, de la zona CFR până la DN 17)" există la data efectuării măsurătorilor următoarele rețele edilitare: rețea de electricitate, rețea de gaz, rețea de apă și rețea de canalizare, iar

strada este asfaltată.

Pentru denumirea străzii a fost purtată corespondența obiect a adresei nr. 8258/22.02.2021, nr. 17140/01.03.2021 și răspunsul 17140/24.03.2021, adresa nr. 28359/13.04.2021, adresa nr. 28359/26.04.2021 și adresa nr. 28359/17.04.2021 pe care le anexăm. Denumirea comunicată pentru stradă fiind "Strada Secundară nr. 24 (continuare a străzii Bisericii, de la zona CFR până la DN 17)".

Rezultatele obținute în urma lucrărilor pregătitoare realizate au fost folosite la întocmirea documentației tehnice.

Situația mai sus menționată este prezentată și în tabelul de mișcare parcelară.

Operațiuni topo-cadastrale efectuate:

-Metoda folosită: măsurătorile s-au executat prin tehnologie RTK, folosind Rover cu capabilități de recepție semnal pe dublă frecvență L1 și L2 cât și GLONASS, corecțiile planimetrice și altimetrice ale punctelor determinate realizându-se cu ajutorul rețelei naționale de stații permanente ROMPOS.

S-au efectuat măsurători pentru ridicarea detaliilor de pe conturul terenului, în sistemul de coordonate STEREOGRAFIC 1970, sistem de altitudine Marea Neagră. Ulterior s-a întocmit calculul suprafețelor.

Raportarea detaliilor măsurate în teren cu aparat GPS s-a făcut în AutoCad cu ajutorul TopoLT-ului.

Întocmirea planului topografic s-a făcut pe calculator, în programul specializat AutoCad pentru a asigura o precizie mai mare.

După prelucrarea măsurătorilor s-a verificat în baza de date grafică a OCPI situația imobilelor vecine și s-a constatat că există imobile învecinate în baza de date grafică fiind comparate punctele măsurate și cele din baza de date.

Aparatura folosită: GPS SOUTH S82 GNSS ROVER

Sistemul de coordonate: Proiecția Stereo 70.

Puncte vechi folosite: nu este cazul

Calculul suprafețelor: analitic

Descrierea punctelor vechi și noi: nu este cazul

Suprafața rezultată din măsurători: în urma executării măsurătorilor în suprafața terenului rezultată este de 4736 mp, iar lungimea de 431 m.

Data întocmirii

Mai 2021

Semnătura și ștampila
(persoana autorizată)



TABEL DE MIȘCARE PARCELARĂ

CF 388 Unirea, nr. top. 662

Adresa imobilului: UAT Bistrița, Localitatea Unirea, Intravilan

SITUAȚIA ACTUALĂ					SITUAȚIA VIITOARE				
Nr. Cf.	Nr. Top.	Suprafața	Categ. de folosință	Proprietari	Nr. Cad.	Nr. Top.	Suprafața	Categ. de folosință	Proprietari
388	662	-	Drum	Localitatea Unirea		-	4736	Drum Strada Secundară nr. 24 (continuare a străzii Bisericii, de la zona CFR până la DN 17), lungime = 431 m	Municipiul Bistrița <i>domeniul public</i>
TOTAL SUPRAFAȚĂ		-			TOTAL SUPRAFAȚĂ		4736 mp		

* Nr. Top. 662 a fost abnotat din CF 388 și nu mai face obiect de Carte Funciară. Se propune înscrierea în Cartea Funciară cu numărul CAD atribuit.

Executant
Beșuțiu Anamaria



388

UNIREA

Birtokállási lap.

[illegible]

O.C.P.I. - BISTRITA-NASAUD

Nr. 5522 / 2020

Pentru conformitate cu originalul GF

Nr. file 2

Referent _____

C. F. E.
56731
B. H.

388 Birtokállási lap.

Sor-szám	Helyrajzi szám		Terület		Jegyzet
			hold	öl	
19	262	utca/a, malomhoz/a belső sígben	—	493	B13
20	263	három fapáncsatorhoz (111. 112) 114. 170 sz. a.	—	235	B. 65-67
21	264	utca a belső sígben	1	1116	B13
22	265	kőház 115 sz. a. is malom áruval	—	180	B. 62
23	266	kert a belső sígben	—	180	B. 60-64
24	282	györgymező egy. temető	—	157	B. 16
25	283	kőház 124 sz. a. / kőszegi járány kőház	—	110	B. 46
26	324	utca a belső sígben	2	431	
27	343	utca	—	170	
28	381	ut Madso ré	—	100	
29	395	ut " "	1	344	B13
30	396	ut " "	—	904	
31	431	ut " "	—	450	
32	452/5	ré " "	10	827	B. 10-12
33	455	árok " "	—	970	
34	456	ut " "	1	981	
35	588	ut Kővesdomb	—	1035	
36	615	határárok " "	—	845	
37	616	ut " "	1	758	
38	630	ut is italo " "	—	65	B13
39	645/1	határárok Egertől bokor	—	420	
40	645/2	határárok " "	—	73	
41	647	árok " "	—	345	
42	662	ut " "	—	608	
43	734	határárok Lige Kőpáncsatorhoz	24	1578	
44	735	árok " "	28	932	16. 11. 15. 84
45	736	" árok " "	4	220	16. 11. 15. 84

A.

Birtokállási lap.

Sorszám	Helyrajzi szám		Terület		Jegyzet
			hold	□-öl	
46	707	malomárók Káposztásokr	4	840	2ha 600 m ² B 106-107
47	708/1	marhacsapás "	—	856	B13
48	708/2	marhacsapás "	1	1196	
49	719	gyalogút "	—	791	
50	753	gyalogút "	—	118	
51	754	út "	—	1501	
52	821	hamokvárom "	1	5155	2ha 155 m ² B 117-118
53	822	istállóhely (Köles földek)	4	1027	2ha 671 m ² B 96-97
54	823/1	marhacsapás "	—	1470	B13
55	823/2	marhacsapás "	3	1393	
56	867	út "	—	1408	
57	868	út "	—	652	
58	869	út Legelő	—	1190	
59	870	út "	—	320	B13
60	871	erdő "	4	653	
61	873/1	marhacsapás "	—	710	
62	873/2	marhacsapás "	1	558	
63	880	halászház "	—	1083	
64	881	út "	1	700	B13
65	882	legelő "	8	1260	
66	883	legelő "	253	1576	
67	885	út "	—	935	
68	907	út Hosszu földek	—	326	
69	908	istálló "	—	43	B13
70	937	út "	—	1493	
71	957	út "	—	1255	
				25	

A.

Birtokállási lap.

Sorszám	Helyrajzi szám	Terület	Jegyzet
		hold	□-öl
73	1002 határárok Hosszú földek	—	525
74	1032 1/2 int Törzses	—	890
75	1032 1/2 int "	—	831
76	1046 lerakóhely "loc de depozitum"	—	312
77	1047 int "	—	332
78	1100 int "	—	380
79	1104 int "	—	1023
80	1141 borsdixe folyó "	4	986
81	1167 borsdixe folyó a falu felől	14	896
82	1168 int "	—	668
83	1186 kenderárasztó " " " " " "	2	444
84	1210 int "	—	162
85	1237 int "	—	336
86	1310 int Tád felől	—	220
87	1331 1/2 int "	—	169
88	1332 1/2 int "	—	760
89	1387 int "	—	590
90	1403 int "	—	732
91	1404 int "	—	524
92	1405 int Szőlőfalatt	1	1294
93	1423 int "	—	630
94	1424 int Ligei	—	1219
95	1430 int "	—	130
96	1446 vicinálus "	—	1555
97	1447 rét "	—	340
98	1462 rét "	—	1420
99	1007 int " " "	—	—

B13

1124 m²

B13

B 116-117
13 108 m²

B13

D13

A.

388 Birtokállási lap.

helyrajzi szám		Terület		Jegyzet
		hold	□-öl	
	út Gyölkös mögött	—	162	B13
	út " "	—	1332	
	út " "	—	469	
	utócsillag " "	—	34	
	út " "	—	918	
	út " "	—	391	
	erdő Regi erdő	279	620	B13
63	út Leibing	—	1591	
2174	út " "	1	260	
2196	út " "	—	268	
2218	út " "	—	120	
2212	vicinálisút " "	—	707	
2246	Bécsi út a szőlő és Bicskó között dogter Köves hegy	—	300	1080 m. B14
2247	út " "	—	82	B13
2248	szőlővel borított " "	—	1115	B142-143
2249	örök/pintok félé/ " "	3	476	B13
2265	vicinálisút/pintok félé/ " "	5	156	
2369	vicinálisút/pintok félé/Herman völgy	2	676	
2396	út " "	—	845	
2418	utócsillag " "	—	38	
2429	út " "	—	538	
2441/1	út Völgy	1	935	B13
2441/2	utócsillag " "	—	145	
2480	út " "	—	503	
2541	út " "	—	1061	
2580	vicinálisút/pintok félé/ " "	—	728	B13
2587	örök/pintok félé/ " "	—	1292	

Birtokállási lap.

Birtokállási lap.

of eff etauy 52834

A) F O A I A D E A V E R E

Numărul de ordine	Numărul topografic	+	Măsura de suprafață cadastrală în jugăre de 1600 stânjeni <input type="checkbox"/>		NOTĂ
			h	stânjeni <input type="checkbox"/>	
156	706/1/1	poimune	4	4652	imp. 2000
157	2614/2	Pădure.	159	2535	imp. 1000
158	706/2/2/1	Teren, loc de casă	-	950	imp. 800
		*CFE: 8275/			
160	266/1/1	Loc de casă	-	148	imp. 100
161	266/1/a	3 case de lemn pentru păstori	-	595	imp. 3767
162	706/1/1/1	Pășune	3 Ha	2309	imp. 3000
163	266/1/1/1	Teren	3 Ha	600	imp. 1000
164	706/1/1/2	Teren x	-	3292	imp. 3000
165	2634/a/2	10000 m ² câmpuri, 10000 m ² pășuni, 10000 m ² pădure	-	195	imp. 1000
166	706/1/1/1/1	Teren	1 Ha	500	imp. 800
167	706/1/1/1/2	Teren	2575	imp. 2000	imp. 1000
168	706/2/13/1	Loc de casă	-	2091	imp. 1000
169	706/2/13/3	Teren afumit oure (luminos) bloc. 1 caten Unirea	-	99	imp. 1000
170	705/2	Pășune	15 Ha	8404	imp. 1000
171	705/2/2	Pășune	15 Ha	3404	imp. 1000
172	452/5/1/1	Rât	8 Ha	3833	imp. 1000
173	705/2/2/1	Pășune	13 Ha	4804	imp. 1000
174	822/1/2	Teren, adăpost animale	2 Ha	4317	imp. 1000
175	705/2/2/1	Pășune	13	4993	imp. 1000
176	604/4/2	Pădure	159	605	imp. 1000
177	2/2	Pășune	2 Ha	5852	imp. 1000
178	705/2/2/1/2	Pășune	25042	imp. 1000	imp. 1000
179	452/5/1/1/2	Rât	136	443	imp. 1000
180	5215/1/1/2	Rât	-	-	-

Numărul topografic	+	Măsura de suprafață cadastrală în jugăre de 1000 stânjeni <input type="checkbox"/>		NOTĂ
		jugăre	stânjeni <input type="checkbox"/>	
181.	1186/2	Topografie de construcție	8108 mp	B189-190
182	2232/1/2	Râu	1620 mp	
183	452/5/1/1/2/2/2	arabil	80743 mp	B124-125
184	706/2/10/2	Loc de casă	1924 mp	B155-156
185	2248/2	Loc de înmormântare	3014 mp	
186	452/5/1/1/2/2/2/2	Arabil	79576 mp	B126-127
187	452/5/1/1/2/2/2/2/2/2	Arabil	77.176 mp	B128-129
188	452/5/1/1/2/2/2/2/2/2/4	Arabil	72.676 mp	B130-131
189	452/5/1/1/2/2/2/2/2/2/4	Arabil	70176 mp	B133-134
190.	706/1/1/1/2/2/1	Teren	137 mp	B148-150
191.	705/2/2/2/1/2/2	Pășune	136143 mp	B133-134
192	h52/5/1/1/2/2/2/2/2/2/1/2/2	arabil	68576 mp	B145-146
193	h52/5/1/1/2/2/2/2/2/2/1/2/2/2	arabil	66076 mp	B147-148
194	706/1/1/1/2/2/1/2	Teren	137 mp	
195	452/5/1/1/2/2/2/2/2/2/4/2/2/2/6	arabil	64476 mp	B143-144
196	706/2/10/2/2	Loc de casă	74 mp	
197	821/1	Teren	3755 mp	
198.	707/2/1/1	Pășune recolta	13670 mp	C.F. E. 56738
199	707/2/1/3	Arabil	1000 mp	64074
200.	707/2/1/5	Arabil	1000 mp	B142
201.	707/2/1/10	Arabil	3200 mp	
202	452/5/1/1/2/2/2/2/2/2/4/2/2/2/6/2	Arabil	62	
203	h52/5/1/1/2/2/2/2/2/2/4/2/2/2/1/6/2/1	Arabil	61	

Cartea funciară cu nr. 328

Comuna/ Municipiul/..... Urechea

A. Partea I-a

C.F.E. 56455 A1209

Nr. Crt.	Nr. cad. ^{TOP}	Descrierea imobilului	Suprafața în mp.	Observații ^{B.A.}
204	705/2/2/d/1/2/2/2	Pavane	136/43 mp.	
205	208/2		184803 mp.	
206	1186/2/2	Topitorie de cânepă	5055 mp. BAT 5608 mp.	
A1206 → CFE 24007				
31				

Aldorf

Sor- szám		Jegyzet.
	<p>Erk. 1875 Október 26^{án} R. L. Lám 4777. Az egy felől az Aldorfi politikai Község és más felől az Aldorfi evang. luth. egyházi Község között létrejött, az előre néve 732/371 szám alatt, az utólióra néve 519/374 szám alatt megengedett eredeti szereződés alapján a tulajdonjog az A+ 3549 helyi. szám alatt felvett fokvőiségre néve itten</p> <p>1. az Aldorfi evang. luth. egyházi Község javára előjegyeztek.</p>	<p>Tárgyalás 1875. 10. 26. A+53 29771/2-08 08</p>
	<p>Erk. 1898. Augusztus 20. L. 6221. sz. a. A 6281-98 sz. keresk. minis. engedélyokirat alapján a kisajátítási jog az 1096. 438. és 5064. hrsz. ingatlanokra a Sramosvölgyi vasút r. telkeség mint az Deutscher-bongó-prundi-bongó. becsencei h. é. v. Engedélyese javára előjegyeztek.</p> <p>2.</p>	<p>Törlesztés</p>
	<p>Erk. 1901 október hó 19^{án} 8536 sz. A fenti számú végzés alapján az A+ 1096 hrsz. részletből 252 ööl terület és az 5064 hrsz. részlet ből 17 ööl terület a sramos- völgyi vasút javára lejegyez- tetik.</p> <p>3.</p>	
	<p>együtt a 438 hrsz. részletből 2 ööl terület is a sramosvölgyi vasút javára lejegyeztetik.</p> <p>4.</p>	
	<p>Erk. 1907 április 27^{én} 41136 sz. alatt "Németlár 920 Korona". Az 1895 évi november hó 23^{án} keltező megnyitási díjazási jogát hagyott adóssági szer- ződés alapján a tulajdonjog a 47. sz. L. 12. böl ide C. I. 41136 sz. alá áthozott ingatlannak.</p> <p>5. Aldorfi Község javára bekebe- lertetik.</p>	<p>15</p>

Sor- szám	Jegyzet.
	<p>Érh. 1907. december 21-én 13045 sz. a. Fenti márn alatt felvett jegyzőkönyv- hoz beemeltetett helyhatósági li- cenzitörvény, a csatolt vácrags és az 1874. december 10-én kelt adas- vesszi merreítés alapján a megosztás folytán keletkezett Q. H. 3546/p. 3549/p. nyhársételek i. h. 1200. mól és 90. h. 550. mól terület- tel. a Pi' alatt lejegyzés ipa- kolásáról, - a 390. sz. k. a. az aloldafi v. l. h. egyház javára C. a' jegyzeteltek;</p>
6.	<p>a megmaradt 3546/p. és 3549/p. nyhársételek 2. h. 1200 és 151. h. 4480. mól területtel ide Q. H. 4 3. rda.</p>
7.	<p>ala' viszájegyzeteltek. -</p> <p>Érh. 1907. december 21-én 13055. sz. a. Fenti márn alatt felvett jegyzőkönyv és ahhoz csatolt helyhatósági li- cenzitörvény alapján az Q. H. 12. rda. ingatlan lejegyzeteltek az arva vult építvány kitüntetésével, mellett 8. Q. H. 43. rda. ala' viszájegyzeteltek.</p>
8.	<p>Érh. 1908 február 15-én 2841 sz. a. Fenti márn alatt felvett jegyzőkönyv alapján az 1113. sz. ghoben foglalt ingatlan egyesítés folytán ide Q. H. 44. rda. ala' az addigi tulajdonos: 9. Aldorff község javára áthozatik. -</p>
9.	<p>Érh. 1909 február 15-én 4923 sz. a. az 1908 szeptember 25-én kelt elsőbbségi számlázott adóvesszi merreítés alapján az 1113. sz. ingatlannal az 152 sz. sz. Bessela Község</p>

Sor- szám		Jegyzet.
10	és neje Hönig Karolina marra-otse- gyesteri. —	
	<p>Érh. 1911 október 16-án 11290. sz. a. Fenti sz. alatt felvett, ált. tárggy. jövény alap- ján felintettel a 12518/911. 12519/911. sz. külön jövökre az A I 1-11. 13-15. 17-24. 26-31. 33-40. 42-45. Dux., — a 389 sz. jövényre felvett A I 1-28. 30-43 Dux. és eddig nem telek, könyvezett 9203-9205. 9208-9210. 9213. 9214. 9220 9221. 9222. 9230-9240. 9242. 9244. 9247-9250. 9255 9256-9271. 9273. 9275-9279 hrsz. régi birtok helybe fogadás folytan kivazolott ny illet, menny ide A 4 1-131 Dux. alá bejgyez 11. felik. —</p>	<p>11290 90</p>
12	<p>Továbbá az A 16. 32. rend 1958. 5234 hrsz. régi részletek mint nem telekxó innen 12. kiderölletnek. —</p>	
13	<p>Egyidejűleg a hitelesítő bizottság által, 12518/911. sz. alatt felvett különjövö alapján az A I 1. 4. 6-11. 13. 14. 16. 19. 21. 26-31. 33-43 47-51. 54-59. 61-64. 67-75. 77-82. 84-96. 98-105. 107-111. 113. 115-129 v. Dux. mint közhasználatba szolgáló i. telekkönyvezés folytat. nem köpexó formikellen szerk innen bejgyeztetnek illetve kiderölletnek.</p>	
	<p>Pres, la 13 Iunie 1924. Anul 1698 c. f. In baza contractului de vindere si cum- parare dela 16 Aprilie 1913 aprobat de comisiunea administrativa a judetului Bistrita-Nasaud. Anul 1898/1913, si a schitei planata, inobilul de subst. 6. se abusteara si parcela noua A. top 86/1, pe parte si gradina, in intindere de 177 st. a se transcrie in c. f. A. 266 in fazaarea lui Donat Francisc</p>	<p>1698 1924 266 17</p>

Sor- szám		Jegyzet.
	n soția născută Doros Ca-	
14.	Larivă;	
	iar parcela nouă Ar. top. 86/2	
	în întindere de 3 fugh. 1049 st.	
15.	pe pământul aici sub Ar. nou	
	de ordine A + 132;	
	și în fine, imobilul de sub A + 132,	
15.	se radierează ca dăruire, nefiind	
	obiect de c. f. -	
	Pres. la 26 August 1934 Arh. 2273 cf.	
	En baza contractului de vânzare	
	și cumpărare delă 20 Maiu 1924,	
16.	imobilul de sub A + 24 se transferă	
	în cf. Ar. 277 în favoarea bisericii	
	gr. cat. din Aldorf.	
	Pres. la 29 Ianuarie 1936 Ar. 391 cf.	
	"Prețul de cumpărare 6000 Lei."	
	En baza contractului de vânzare și cumpărare încheiat în Al-	
	dorf la 29 Ianuarie 1936 și a schitei achitate asupra imobi-	
	lului de sub Ar. de ord. A + 133, transferis din cf. Ar. 33 se înțe-	
	bularea dreptul de proprietate, cu titlu de drept de cumpă-	
	rare în favoarea:	
17.	Comunei politice Aldorf.	
	Intrat la 28. ian. 1957 nr. 152. cf.	
	In baza tabelului de atribuire a Statului popular al	
	comunei Mureș. aprobat de Statul	
	popular al raionului Bistrița asupra imobilului de sub nr.	
	ord. A + 132 se încheiează titlul de proprietate cu titlu	
18.	de expropriere, conform legii nr. 187/1945, pentru înfăptuirea	
	ref. agrare, în favoarea:	
	STATULUI ROMÂN, apoi încheierea contractului de vânzare și cumpărare	
	Apoi, în baza schitei de defalcare se achita	
	taxa din această cf. și se deîmbrăcarea, apoi	
	parcela nouă de sub Ar. top. 706/2, în supra-	
	fața globală de 3.5 aș. se transferă în	
	cf. Ar. 569 în favoarea beneficiarului Sitor	
19.	Chiriacu; și parcela de sub A + 132 nr. 100 de sub Ar. de dăruire	
	diect de cf. se transferă din această cf. 411	

Sorszám	Jegyzet
	<p>Intest la 28. ian 7. 152</p> <p>In baza...</p> <p>comuni Minea</p> <p>particular...</p> <p>ord A+ 32.</p> <p>de...</p> <p>in...</p> <p>... ROMIN</p>
20.	<p>Parcela de sub Nr. top. 452/5. se abnotează</p> <p>prin aceasta cf. și se transcrie în cf. desmembrarea</p> <p>conform schitei, apoi:</p>
21.	<p>Parcela de sub Nr. top. 452/5/a cu suprafața</p> <p>de 2000 mp. se transcrie în cf. nr. înființată</p> <p>Nr. 508 în favoarea lui ...</p>
22.	<p>Parcela de sub Nr. top. 452/5/b cu suprafața</p> <p>de 2000 m p. se transcrie în cf. Nr. 621/623</p> <p>în favoarea lui ...</p>
23.	<p>Parcela de sub Nr. top. 452/5/c cu suprafața</p> <p>de 2500 m p. se transcrie în cf. Nr. 591 în fav.</p> <p>lui Obneja Pompei.</p>
24.	<p>Parcela de sub Nr. top. 452/5/d cu suprafața de</p> <p>1900 m p. se transcrie în cf. Nr. 615 cu suprafața</p> <p>de ... mp. în favoarea lui ...</p>
26.	<p>Parcela de sub Nr. top. 452/5/e cu suprafața</p> <p>de 2000 m p. se transcrie în cf. Nr. 607 în fa-</p> <p>voarea lui: ...</p>
27.	<p>Parcela de sub Nr. top. 452/5/f cu supra-</p> <p>fața de 1840 mp se transcrie în cf. Nr. 607 în</p> <p>favoarea lui Ciompean Anton.</p>
28.	<p>Parcela de sub Nr. top. 452/5/g cu</p> <p>suprafața globală de 2080 mp. se transcrie</p> <p>în cf. Nr. 663 în favoarea lui Ciompean Dănuț</p>
29.	<p>Parcela de sub Nr. top. 263/a se abno-</p> <p>tează din această cf. și se transcrie în cf. 125.</p> <p>în fav. lui ...</p>
30.	<p>Parcela de sub Nr. top. 452/5 h cu suprafața de</p> <p>2000 mp. se transcrie în cf. nr. 709 în favoarea</p> <p>lui Ciompean ...</p>
	<p>Parcela de sub Nr. top. 452/5 i cu suprafața de</p> <p>2000 mp. se transcrie în cf. nr. 709 în favoarea</p> <p>lui Ciompean ...</p>
	<p>Parcela de sub Nr. top. 452/5 j cu suprafața de</p> <p>2000 mp. se transcrie în cf. nr. 709 în favoarea</p> <p>lui Ciompean ...</p>
	<p>Parcela de sub Nr. top. 452/5 k cu suprafața de</p> <p>2000 mp. se transcrie în cf. nr. 709 în favoarea</p> <p>lui Ciompean ...</p>
	<p>Parcela de sub Nr. top. 452/5 l cu suprafața de</p> <p>2000 mp. se transcrie în cf. nr. 709 în favoarea</p> <p>lui Ciompean ...</p>
	<p>Parcela de sub Nr. top. 452/5 m cu suprafața de</p> <p>2000 mp. se transcrie în cf. nr. 709 în favoarea</p> <p>lui Ciompean ...</p>
	<p>Parcela de sub Nr. top. 452/5 n cu suprafața de</p> <p>2000 mp. se transcrie în cf. nr. 709 în favoarea</p> <p>lui Ciompean ...</p>
	<p>Parcela de sub Nr. top. 452/5 o cu suprafața de</p> <p>2000 mp. se transcrie în cf. nr. 709 în favoarea</p> <p>lui Ciompean ...</p>
	<p>Parcela de sub Nr. top. 452/5 p cu suprafața de</p> <p>2000 mp. se transcrie în cf. nr. 709 în favoarea</p> <p>lui Ciompean ...</p>
	<p>Parcela de sub Nr. top. 452/5 q cu suprafața de</p> <p>2000 mp. se transcrie în cf. nr. 709 în favoarea</p> <p>lui Ciompean ...</p>
	<p>Parcela de sub Nr. top. 452/5 r cu suprafața de</p> <p>2000 mp. se transcrie în cf. nr. 709 în favoarea</p> <p>lui Ciompean ...</p>
	<p>Parcela de sub Nr. top. 452/5 s cu suprafața de</p> <p>2000 mp. se transcrie în cf. nr. 709 în favoarea</p> <p>lui Ciompean ...</p>
	<p>Parcela de sub Nr. top. 452/5 t cu suprafața de</p> <p>2000 mp. se transcrie în cf. nr. 709 în favoarea</p> <p>lui Ciompean ...</p>
	<p>Parcela de sub Nr. top. 452/5 u cu suprafața de</p> <p>2000 mp. se transcrie în cf. nr. 709 în favoarea</p> <p>lui Ciompean ...</p>
	<p>Parcela de sub Nr. top. 452/5 v cu suprafața de</p> <p>2000 mp. se transcrie în cf. nr. 709 în favoarea</p> <p>lui Ciompean ...</p>
	<p>Parcela de sub Nr. top. 452/5 w cu suprafața de</p> <p>2000 mp. se transcrie în cf. nr. 709 în favoarea</p> <p>lui Ciompean ...</p>
	<p>Parcela de sub Nr. top. 452/5 x cu suprafața de</p> <p>2000 mp. se transcrie în cf. nr. 709 în favoarea</p> <p>lui Ciompean ...</p>
	<p>Parcela de sub Nr. top. 452/5 y cu suprafața de</p> <p>2000 mp. se transcrie în cf. nr. 709 în favoarea</p> <p>lui Ciompean ...</p>
	<p>Parcela de sub Nr. top. 452/5 z cu suprafața de</p> <p>2000 mp. se transcrie în cf. nr. 709 în favoarea</p> <p>lui Ciompean ...</p>
	<p>Parcela de sub Nr. top. 452/5 aa cu suprafața de</p> <p>2000 mp. se transcrie în cf. nr. 709 în favoarea</p> <p>lui Ciompean ...</p>
	<p>Parcela de sub Nr. top. 452/5 ab cu suprafața de</p> <p>2000 mp. se transcrie în cf. nr. 709 în favoarea</p> <p>lui Ciompean ...</p>
	<p>Parcela de sub Nr. top. 452/5 ac cu suprafața de</p> <p>2000 mp. se transcrie în cf. nr. 709 în favoarea</p> <p>lui Ciompean ...</p>
	<p>Parcela de sub Nr. top. 452/5 ad cu suprafața de</p> <p>2000 mp. se transcrie în cf. nr. 709 în favoarea</p> <p>lui Ciompean ...</p>
	<p>Parcela de sub Nr. top. 452/5 ae cu suprafața de</p> <p>2000 mp. se transcrie în cf. nr. 709 în favoarea</p> <p>lui Ciompean ...</p>
	<p>Parcela de sub Nr. top. 452/5 af cu suprafața de</p> <p>2000 mp. se transcrie în cf. nr. 709 în favoarea</p> <p>lui Ciompean ...</p>
	<p>Parcela de sub Nr. top. 452/5 ag cu suprafața de</p> <p>2000 mp. se transcrie în cf. nr. 709 în favoarea</p> <p>lui Ciompean ...</p>
	<p>Parcela de sub Nr. top. 452/5 ah cu suprafața de</p> <p>2000 mp. se transcrie în cf. nr. 709 în favoarea</p> <p>lui Ciompean ...</p>
	<p>Parcela de sub Nr. top. 452/5 ai cu suprafața de</p> <p>2000 mp. se transcrie în cf. nr. 709 în favoarea</p> <p>lui Ciompean ...</p>
	<p>Parcela de sub Nr. top. 452/5 aj cu suprafața de</p> <p>2000 mp. se transcrie în cf. nr. 709 în favoarea</p> <p>lui Ciompean ...</p>
	<p>Parcela de sub Nr. top. 452/5 ak cu suprafața de</p> <p>2000 mp. se transcrie în cf. nr. 709 în favoarea</p> <p>lui Ciompean ...</p>

VII. csoport.

38. rakt. szám. Parcela nr. 79 de sub Nr. 79 se transcrie în cf. 125. Telekjegyzőkr

A váci helység, legújabbak közt van a sub Nr. 79, 11 cu suprafața

de 820 mp. transcrie în cf. 125 se abnotează desigur că

moșia este în favoarea lui ...

... (și ...)

Sorszám		Jegyzet
35.	Parcela de sub nr. top. 1257/1, d. 1257/2 e cu suprafața de 285 mp, se aduce aici sub H+155 din cf. nr. 945 n. 37.	
36.	Parcela de sub nr. top. 663/5, 663/6, 663/7, 663/8 e drum cu suprafața de 320+624+664+160 mp. se aduce aici din cf. nr. 455, 1162, 1349 sub H+137 în înțelesul hărții topografice și lotizată se radiază de aici napintă obiect de cf.	
37.	Întrată la 6 iulie 1960 d. 941 cf. 472/1960 și 943/1960 cf. În baza procesului verbal dresat la tribunalul Bistriței, la 23 ianuarie 1960, parcela de sub nr. top. 706/2/4 de sub H+144 se transcrie în favorul lui	
38.	Offchofski Lăduvică în af. 782.	
39.	Parcela de sub nr. top. 706/2/6 de sub H+146 se transcrie în favorul lui Weinhan în cf. nr. 782.	
40.	Parcela de sub nr. top. 706/2/2 de sub H+112 se transcrie în favorul lui Irimbuț Margareta în cf. nr. 782.	
41.	Întrată la 9 ianuarie 1969 Nr. 5-6 Cf. În baza procesului verbal dresat la tribunalul Bistriței, la 23 ianuarie 1960, parcela cu nr. top. 706/2/3 se transcrie în cf. nr. 744.	
42.	Întrată la 30 iulie 1969 Nr. 545-546 Af.	
43.	În baza deciziei Nr. 3281/1969, a J. M. H. Bistrița, a deciziei Nr. 178, a cons. pop. Bistrița, a schitei de desmembrare, a tabelului de mixare parcelară, a tabelului de mixare parcelară, a tabelului de sub H+45, a proiectului de sub R. 18, cu Nr. top. 706/1, se înregistrează de 4 ha. 6152 m. p. se desmembră și se abstracționează conform schitei, după cum urmează:	
44.	I-Parcela cu Nr. top. nou 706/1/2, p. m. v. p. ne-reproductiv, cu suprafața de 1500 m. p. se transcrie în cf. nou în p. m. v. p. Nr. 797 și p. m. v. p. Nr. 797.	
45.	II-Parcela cu Nr. top. nou 706/1/1, p. m. v. p. ne-reproductiv, cu suprafața de 4 ha. 4652 m. p. se înregistrează în această cf. în favoarea vecinului proprietar.	

Sorszám		Jegyzet
	<p>Luhat la 22 februarie 1973. Nr. 100-102 cf. In baza deciziei nr. 48/1973, data de sfatul popular al comunei Tod, a selutei de defol- care, prezentata cu tabelul de rubricare parce- lare a autoritatii pentru impartirea de teren cu constructii nr. 1791, data de consiliu popular al oronului Bistrita, a adunarii nr. 1917/1973, a consiliu popular al oronului Bistrita, a selutei de constator nr. 1791/1973, imobilele de rub nr. de ord. A+30, se desmembreaza conform selutei in urmatoarele parcele:</p> <p>44 parcela cu nr. top. nou 2614/1, padure cu suprafata de 1600 mp. se troneie in cf. noua nr. 743 in foarea lui Iacobus Balor.</p> <p>parcela cu nr. top. nou 2614/2, padure cu suprafata de 159 ha. 2535 mp. se reînserie in</p> <p>45 aceasta cf. in foarea vechiului proprietar.</p>	
	<p>Luhat la 31 ianuarie 1974. Nr. 122 cf. In baza contractului de vinzare-cumparare, nr. 40/1974, incheiat intre Yggel n. Ivon Du mistru, imobilul de rub nr. de ord. A+25- se troneie in cf. noua nr. 761 in foarea lui Ivon Dumistru:</p> <p>46</p>	
	<p>Luhat la 11 mai 1980 Nr. 100 cf. In baza deciziei nr. 49/1980, al cons. pop. mun. Bistrita, a selutei de defolcare, parcela cu nr. top. 706/2/8, se desmembreaza in urmatoarele parcele:</p> <p>47 parcela cu nr. top. nou 706/2/8/1, loc de casa cu suprafata de 950 mp. se reînserie in cf. in foarea vechiului proprietar.</p> <p>48 parcela cu nr. top. nou 706/2/8/2, loc de casa cu suprafata de 250 mp. se troneie in cf. noua nr. 1269, in foarea tabelului Romani</p>	21

B.

Tulajdoni lap.

288

Sorszám		Jegyzet
	<p>Utaltat la 27 iunie 1980 No. 575 of. In baza deciziei nr. 155/1980 ul cons. pop. al Mun. Bistrita a schitei de defalcare cu tabelul de însușire parcelară, muș lui de inch. A-153 se desmembră în următoarele parcele:</p> <p>49 - parcela cu nr. sop. nou 406/2/8/1/1, gră dină cu suprafața de 400 mp. se însuș ește în favoarea vecinului propri tar.</p> <p>50 - parcela cu nr. sop. nou 406/2/8/1/2, loc d e casă cu suprafața de 250 mp. se însuș ește în cf. nr. 95 în favoarea statului român pe seama beneficiarului Rădu Rădu.</p>	<p>X</p>
	<p>Utaltat la 1 iunie 1982 No. 95 of. In baza deciziei nr. 292/1981 n. 58/1982, date de cons. pop. al Mun. Bistrita, a schitei d e defalcare, mușlul de inch. A-153 se desmem bră în următoarele parcele:</p> <p>60 - parcela cu nr. sop. nou 266/1, teren cu suprafața de 398 mp. se însușește în cf. vecin ul în favoarea vecinului proprietar.</p> <p>61 - parcela cu nr. sop. nou 266/2, loc. de casa cu suprafața de 250 mp. se însușește în cf. nr. 1273 în favoarea statului român pe seama beneficiarului: Săca Văde.</p> <p>62 - parcela cu nr. sop. nou 266/1, se desmembră în următoarele parcele:</p> <p>63 - parcela cu nr. sop. nou 266/1/2, teren cu su prafața de 250 mp. se însușește în cf. nr. 1274, în favoarea statului român pe seama</p>	<p>22</p>

B) Foaia de proprietate

Numărul serial		N o t ă
	beneficiarului: Cămin chesor.	
64	- parcela cu nr. top. nou 266/1/1, teren cu supra- fața de 142 mp se reinsere în această cf în favora vedutului proprietar.	
65	- parcelat la 18 mai 1988. Nr. 276-277 cf In baza solutei de defalcare si a deciziei nr. 279/ 1988 in 60/1988, al comp. pop. al mun. Irtitita, imobi- lul de mb A+20 se desmembrata în următoarele parcele: - parcela cu nr. top. nou 265/2/1 teren de constructii cu suprafața de 744 mp. se transcrie în of. nouă nr. 977 în favora lui: Moldovan Itale.	
66	- parcela cu nr. top. nou 265/2/1/a teren fără construc- ții, cu suprafața de 595 mp. se transcrie în of. veche în favora vedutului proprietar, împreună cu construcțiile.	
67	- parcela cu nr. top. nou 263/1/8, teren de construc- ții, cu suprafața de 106 mp se transcrie în of. nouă nr. 976 în favora lui Salăgean Alexan- dru.	
68	- parcelat la 6 aprilie 1988 Nr. 230 cf In baza sentinței civile nr. 260/1988, dată de jude- cătoria Irtitita, a solutei de defalcare, imobilul de mb A+141 se desmembrata în următoarele parcele: - parcela cu nr. top. nou 706/2/1/a, loc de casă cu suprafața de 200 mp. se transcrie în of. nouă nr. 981 în favora lui Fedean Petru.	
69	- parcela cu nr. top. nou 706/2/1/b, loc de casă cu suprafața de 1142 mp. se reinsere în această cf în favora vedutului proprietar.	

B) Foaia de proprietate

Numărul serial		Notă
	<p>Întriat la 28 iunie 1984 Nr. 521-524.</p> <p>În baza adresei nr. 1413/1984, a deciziei nr. 239/1986, al cons. pop. al jud. Bistrița-Năsăud, a tabelului de înscriere parcelară, imobilul de sub A1156 se desmembră în următoarele parcele:</p> <p>10 - parcela cu nr. top. nou 706/1/1/1, pășune, cu suprafața de 314 3309 mp se desemnează în a-ecartă ef.</p> <p>11 - parcela cu nr. top. nou 706/1/1/2, teren de construcții, cu suprafața de 1 Ha 2343 mp. & se transcrie în ef. nouă nr. 949, în favoarea lui Statului român, în adunarea 1744.</p>	
12	<p>Întriat la 9 aug. 1984 Nr. 705 ef.</p> <p>În baza Statului de proprietate nr. 425/7143/1983, dat de cons. pop. al mun. Bistrița, imobilul de sub A122, se desemnează în ef. nr. 949 în favoarea lui Onu Gheorghe</p>	
13	<p>Întriat la 16 oct. 1986 Nr. 1013-1016</p> <p>În baza deciziei nr. 441/1986, dată de cons. pop. al jud. Bistrița-Năsăud, imobilul de sub A1162, se desmembră în următoarele parcele:</p> <p>14 - parcela cu nr. top. nou 706/1/1/1, teren cu suprafața de 2100 mp. se desemnează în ef.</p> <p>15 - parcela cu nr. top. nou 706/1/1/2, teren de construcții, cu suprafața de 3298 mp. se desemnează în ef.</p> <p>16 - parcela cu nr. top. nou 706/1/1/3, teren cu suprafața de 3000 mp. se transcrie în ef. nouă nr. 388 în favoarea lui Statului român</p>	

B) Foaia de proprietate

Numărul serial		Notă
	<p>Întriat la 16 mai 1989 Nr. 393</p> <p>În baza decretului nr. 97/1989, dată de cons. pop. al mun. Bistrița, imobilul de sub nr. de cad. A+161, se desmembră în următoarele parcele:</p> <p>76 - parcela cu nr. top. nou 263/1/a/1, loc de casă cu suprafața de 400 mp se transcrie în cf. nr. 1379, în favoarea lui Luciu Alexandru, fecitiv, Roman. Ima.</p> <p>77 - parcela cu nr. top. 263/1/a/2, casă și grădina cu suprafața de 195 mp se reinscrie în aceeași cf.</p>	
	<p>Întriat la 4 mai 1993 Nr. 2972</p> <p>În baza documentului de numărare, imobilul de sub nr. 4163, se desmembră în următoarele parcele:</p> <p>78 - parcela cu nr. top. nou 706/1/1/1/a, teren cu suprafața de 2 Ha 500 mp se reinscrie în aceeași cf. în favoarea vecinului proprietar.</p> <p>79 - parcela cu nr. top. nou 706/1/1/1/b, teren cu suprafața de 5421 mp se transcrie în cf. nr. 388/1 în favoarea, S.C. "410 Alina" SA Bistrița</p>	
	<p>Spăchierii nr. 593/1, felionerie 1995</p> <p>În baza procesului verbal nr. 9 protocolului de măsurare primară, încheiat la 24 iunie 1994, a comunei de măsurare, imobilul de sub nr. 4166, se parcelizează astfel:</p> <p>80 - parcela cu nr. top. nou 706/1/1/1/a/1 cu suprafața de 117.834 mp se transcrie în cf. nou în pînă 388/3</p> <p>81 - parcela cu nr. top. nou 706/1/1/1/a/2 cu suprafața de 2043 mp se transcrie în cf. nou în pînă 388/4</p> <p>82 - parcela cu nr. top. nou 706/1/1/1/a/3 cu suprafața de 653 mp se transcrie în cf. nou în pînă 388/4</p>	25

388

B) Foaia de proprietate

Numărul serial		Notă
83	<p>Într-o lo. 9 moarte 1978 din 1587/1995 CP în baza adresei nr 89/9 moarte 1978 de S. G. Protopescu Birtita a reînviat de dezmembrare prevăzută cu titlurile de misionare parcelare, a documentației anexe a certificatului nr 0011/2005-1994 dată de Comitetul județean Birtita-Cluj includând teren de pt. nr. de ord. 14-169 proprietate Statului Român, pe dezmembrare conform schiței în următoarele părți: I parcela cu nr top nr. 206/1/1/1/2/1 conținând din teren cu suprafață de 3164 mp re- transmise în CF nr 153/A Unirea, ca proprietate lui S. G. Protopescu S. A. Birtita cu titlu de atribuire.</p>	
84	<p>II parcela cu nr top nr. 206/1/1/1/2/2 conținând din teren cu sup de 137 mp re- transmise în CF nr 153/A Unirea</p>	
85	<p>Parcela nr 206/1/1/1/2/3 în baza documentației de întocmire aprobată și atestată prin le blocul nr 4 din cartierul Unirea a titlului de misionare parcelare și schița anexă a actului nr. 89/19.03.1996 dat de Prefectura Birtita asupra încheierii de nr 4+153 pe efectuarea în misionare domeniului este: 86 parcela cu nr top nr. 206/2/13/2 teren cu suprafață de 510 mp se transmise în CF nr 1602 în favoarea Bloc 1. Unirea.</p>	
87	<p>87 parcela cu nr top nr. 206/2/13/3 teren cuprins de areal în suprafață de 29 mp se transmise în CF nr în favoarea proprietarului de nr 518 statul român.</p>	
88	<p>88 parcela cu nr top nr. 206/2/13/1 la st conținând în suprafață de 1091 mp se transmise în CF nr 1608 în favoarea proprietarului de nr 518 statul român.</p>	

D. - Carte de proprietate
C.
Teher lap.

388

Sor- szám	Összeg	Jegyzet.
<p>Subscrit la 18.03.1996 Nr. 4195/1996</p> <p>Pe baza documentatiei de cadastru la, a cartii cadastrale de proprietate ampra terenurilor pe care Nr. 1270 elaborat de Ministerul Agriculturii si Alimentatiei a scutirii terenului Nr. 304/30/1995 statul de terenurilor distrito-Masinau a cartii cadastrale de cadastru Nr. 7 de 277/1995 elaborat de camera de comert si industrie Jud. Masinau a procedurii de padure - primarie peste actiune se aproba unirea SA Nr. 170/25-04-1995 ampra iustitiile de nel # + 44 de efectuarea reconstruciei de reconstruciei pece-lora:</p> <p>89. - parcela pe care are suprafata de 1000 mp teren in suprafata de 1000 mp de terenuri pe care are suprafata de 1414 in terenul de SA "Hidromec" - SA Masinau -</p> <p>90. - parcela pe care are suprafata de 1000 mp teren in suprafata de 1000 mp de terenuri pe care are suprafata de 1414 in terenul de SA "Hidromec" - SA Masinau -</p>		
<p>Subscrit la 23.03.1998 Nr. 1518/1998</p> <p>Pe baza actiunii care Nr. 447/1998 data de Judecatoria distrito, noua definitiv - actiune in domeniul care Nr. 916/1997 a raportului de raportul de terenuri in total de unirea parcelor si actiune asupra de pe parte actiune de terenuri care actiune de Nr. A + 170 de efectuarea unirea terenurilor de terenuri:</p> <p>91. parcela pe care are suprafata de 1000 mp suprafata de 1000 mp de terenuri pe care are suprafata de 1525 in terenul de SA "Hidromec" - SA</p>		

27

27

388

Teher lap.
Foie de proprietate

Sor- szám		Összeg		Jegyzet.
		ft	kr	
92	parcels cu m. top. nou 405/2/2 parcels în suprafață de 153404 mp se reversie în acțiune și în favoarea incluziei proprietarilor.			
93	Intreat la 6.06.1998 Nr. 1845/1998 În baza incluziei Nr. 1845/1998 M. Notarilor să se respingă cererea de se ridicare înaltă pentru îndobăzire.			
	Intreat la 20.10.1998 Nr. 6405/1998 În baza actului nr. 3056/1998 datat de Judecătoria Bistrița în de- cizia nr. 3503/1998 revocarea deciziei a raportului de expertiză tehnică și tabel de calcul parcalor încheiat de către expert. Tabelul numărul 2005 parte întregită din actul nr. 3056/1998 și încheierea de nr. 4+17 de selectarea numărului de măsurare parcalor.			
94	parcels cu m. top. nou 452/5/1 part în suprafață de 814 383 mp se revocare în favoarea și în favoarea incluziei proprietarilor.			
95	parcels cu m. top. nou 452/5/1 parcels în suprafață de 101 mp se revocare și se revocă 1605 în fa- vorea lui Oficiu Grigore în Oficiu București - Buzău.			
	Intreat la 15.12.1998 Nr. 7401/1998 În baza actului nr. 1244/12.05.1998 datat de Judecătoria Bistrița, revocare deciziei, în domeniul nr. 7401/1998 a raportului de expertiză tehnică și tabel de calcul parcalor și actul cu care grupul nr. 6405 din de nr. 4+65 și 4+17 și selectarea numărului parcalor.			
96	parcels cu m. top. nou 822/1 suprafață de 2400 și reversie în număr 1620 în favoarea lui Vodă.			

28

388

b) Foaia de proprietate

Nr de ordine	ÎNSCRIERILE PRIVIND PROPRIETATEA	NOTA
104	<p>Intrat la 29.03 Nr. 2291/2000 cf</p> <p>In baza sentinței civile nr. 8086/1995 dată de Judecătoria Bistrița în dos nr. 9222/1999 și a tabelului de mișcare parcelară, cuprins în vechiului de sub A+157 se efectuează următoarea demarcare parcelară:</p> <p>parcela cu nr. top nou 2614/2/1 în suprafață de 900 mp se traversează în cf nr. 1736 în favoarea lui: Salvan Livia</p>	
105	<p>parcela cu nr. top nou 2614/2/2 în suprafață de 1591635 mp se reînnoiește în această cf sub A+175 în favoarea vechiului proprietar</p>	
106	<p>Intrat la 12.04.2000 Nr. 2615/2000 cf</p> <p>In baza sentinței civile nr. 8085/1999 dată de Judecătoria Bistrița, cuprinsă în dos nr. 8925/1999, a raportului de expertiză nr. 107/2000 de mișcare parcelară și a tabelului de mișcare parcelară cuprins în vechiului de sub A+16, se efectuează următoarea demarcare parcelară:</p> <p>parcela cu nr. top nou 107/1 în suprafață de 161 mp se traversează în cf nr. 1738 în favoarea lui: Florin Dumitru</p>	
107	<p>parcela cu nr. top nou 107/2 în suprafață de 240 883 mp se reînnoiește în cf. vechiului proprietar</p>	
108	<p>Intrat la 12.02 Nr. 1226/2001 cf</p> <p>In baza sentinței civile nr. 6633/2000 dată de Judecătoria Bistrița în dos nr. 3004/2000 și a tabelului de mișcare parcelară, cuprins în vechiului de sub A+176, se efectuează următoarea demarcare parcelară:</p> <p>parcela cu nr. top nou 107/2/1 în suprafață de 25070 mp se reînnoiește în această cf sub A+174 în favoarea vechiului proprietar</p>	
109	<p>parcela cu nr. top nou 107/2/2 în suprafață de 813, se traversează în cf nr. 1708 în favoarea lui: Iare Gheorghe și Răzvan</p>	38

%

Comuna

b) Foaia de proprietate

388

Mureș

Nr. de ordine	ÎNSCRIERILE PRIVIND PROPRIETATEA	NOTA
	<p>Întrată la 15.06 Nr. 5666-5670/2001 cf.</p> <p>În baza sentinței civile nr. 1845/2001 dată de Judecătoria Bistrița în dos. nr. 150/2001 și a raportului de expertiză tehnică, imobilul de sub A+174 se dezmembrăază astfel:</p> <p>110 - parcela cu nr. top nou 705/2/2/d/1/1 cu supraf. de 1000 mp. se transcrie în CF. 1868 în favoarea lui Muresan Flaviu și Bupenița</p> <p>111 - parcela cu nr. top nou 705/2/2/d/1/2 cu supraf. de 136 943 mp. se recușionează sub A+178 în favoarea vechiului proprietar</p>	
	<p>Întrată la 19.8 Nr. 10686-10712/2001 cf.</p> <p>În baza sentinței civile nr. 560/1998 IF dată de Tribunalul B-N în dos. 3798/1998 și Tabelului de înscrisoare parcelară, asupra imobilului de sub A+172, se efectuează următoarea desmembrare parcelară:</p> <p>112 - parcela cu nr. top nou 452/5/1/1 în suprafață de 1500 mp. se transcrie în CF nr. 1955, în favoarea lui: Câmpănuș Căpățâna</p> <p>113 - parcela cu nr. top nou 452/5/1/1a în suprafață de 82333 mp. se recușionează în această CF sub A+179 în favoarea vechiului proprietar</p>	
	<p>Întrată la 27.03. Nr. 3059-3060/2002 cf.</p> <p>În baza titlului de proprietate nr. 7212/1994 și a documentației tehnice, imobilul de sub A+179 se dezmembrăază astfel:</p> <p>114 - parcela cu nr. top nou 452/5/1/1/2/1 cu supraf. de 260 mp. se transcrie în CF 2001 în favoarea lui Bodiu Sabina</p> <p>115 - parcela cu nr. top nou 452/5/1/1/2/2 cu supraf. de 82073 mp. se recușionează sub A+180 în favoarea vechiilor proprietari</p> <p style="text-align: center;">%</p>	39

388

b) Foaia de proprietate

INSCRIERILE PRIVIND PROPRIETATEA

Introd. la 27.03 Nr. 3034 - 3044/2002 cf
In baza titlului de proprietate nr. 7241/1996, eliberat
de comisia jud. pl. stabilirea dreptului de proprie-
tate asupra terenurilor, a documentatiei de
titlularitate, asupra imobilelor de sub A+83 x 133,
se efectueaza urmatoarea desmembrare parcelara:
116 - parcela cu nr. top. un 1186/1 si 2232/11, in supra-
fata de 5000 mp si 500 mp, se traverseaza in ef-
ficienta 2000, in favoarea lui: Sutea Sudoctia
117 - parcela cu nr. top. un 1186/2 in supraf. de 8108 mp
si 2232/12 in supraf. de 1620 mp, se reconstituie
in aceasta ef sub A+ 181, 182 in favoarea vecinilor
proprietari

Introd. la 28 Nr. 11413 - 11415/2002 cf
In baza titlului de proprietate nr. 7049/1993 emis
de comisia jud. pl. stabilirea dreptului de proprietate
asupra terenurilor, a documentatiei de titlularitate
asupra imobilului de sub A+180 se efectueaza
urmatoarea desmembrare parcelara:
118 - parcela cu nr. top. un 452/5/1/1/2/1 in suprafata
de 1300 mp, se traverseaza in ef unca 2083 in fa-
vorea lui: Mincan Fictor
119 - parcela cu nr. top. un 452/5/1/1/2/2 in suprafata
de 80773 mp, se reconstituie in aceasta ef sub A+183
in favoarea vecinilor proprietari

Introd. la 19.04 Nr. 11303 - 11308/2002 cf
In baza titlului de proprietate nr. 9504/2002, eliberat
de comisia jud. pl. stabilirea dreptului de proprietate
asupra terenurilor, a documentatiei de titlularitate,
asupra imobilului de sub A+150, se efectueaza urma-
toarea desmembrare parcelara:
120 - parcela cu nr. top. un 706/2/10/1 in suprafata de
576 mp, se traverseaza in ef unca 2134, in favoarea
lui: Gherolita Necu-Catolca
121 - parcela cu nr. top. un 706/2/10/2 in suprafata de
1924 mp, se reconstituie in aceasta ef sub A+195, in
favoarea vecinilor proprietari

Introd. 28.01.2003. Nr. 1005 - 1008/2003 cf
In baza titlului de proprietate nr. 7075/93
emis de comisia judecătorească pentru stabilirea
dreptului de proprietate asupra terenurilor
in baza legii 18/91 a feudului funciar

40

b) Foaia de proprietate

Nr. de ordine	ÎNSCRIERILE PRIVID PROPRIETATEA	NOTĂ
	<p>a domeniului anexate asupra imobilului de pământ 4+114 se efectuează o matematică de pământuri buncie pământuri:</p> <p>122 parcela cu m. top. nou 2245/2 constând din suprafață de 1000 mp se transcrie în CF nr. 2160 în favoarea lui Ștefan Pănel și Pănel Fimica.</p> <p>123 parcela cu m. top. nou 2245/2 constând din suprafață de 1000 mp se transcrie în actul nr. 2160 în favoarea vecinului proprietar.</p>	
	<p>Într-o la 11.03.2003 Nr. 3358/2003 CF.</p> <p>Pe baza titlului de proprietate nr. 4140/1993 și a documentației tehnice, înscrisul de sus A 183 se desmembrează în:</p> <p>124 parcela cu m. top. nou 452/5/j.1/2/2/2/1 cu suprafață de 1197 mp se transcrie în CF nr. 2185 în favoarea lui Marta Floarea</p> <p>125 parcela cu m. top. nou 452/5/j.1/2/2/2/2 cu suprafață de 79576 mp se transcrie în CF nr. 186 în favoarea vecinului proprietar</p>	
	<p>Într-o la 11.04.2003 Nr. 5795-5805/2003 CF.</p> <p>Pe baza titlului de proprietate nr. 4153/14.01.1995 și a documentației tehnice, înscrisul de sus A 184 se desmembrează în:</p> <p>126 parcela cu m. top. nou 452/5/j.1/2/2/2/2/2 cu suprafață de 77176 mp se transcrie în CF nr. 2205 în favoarea lui Ștefan Pănel și Pănel Fimica</p> <p>127 parcela cu m. top. nou 452/5/j.1/2/2/2/2/2 cu suprafață de 77176 mp se transcrie în CF nr. 184 în favoarea vecinului proprietar.</p> <p>o/o</p>	41

b) Foaia de proprietate

Nr. de ordine	ÎNSCRIERILE PRIVID PROPRIETATEA	NOTĂ
128	<p>Într-o lă. 22.04.2003 nr. 1841-1842/2003 CF în baza Titlului de proprietate nr. 7188/1994, dat de Comuna Pădureni pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, documentelor anexate, asupra moșiei de sub A+187 și efectuarea măsurătorii parcelor: parcelă nr. 1 și 2</p> <p>452/5/1/2/2/2/2/1 în suprafață de 1000 mp; 452/5/1/2/2/2/2/2 în suprafață de 1700 mp; 452/5/1/2/2/2/2/3 în suprafață de 2000 mp și terenuri în afara 2218 lui stăruie terenuri</p>	
129	<p>parcelă nr. 1 și 2 suprafață 452/5/1/2/2/2/2/4 în suprafață de 22676 mp.</p> <p>Într-o lă. 25.04. Nr. 6247-6256/2003 CF. În baza Titlului de proprietate nr. 7238/94 și documentației tehnice, în modurile de sub A+188 și documentația nr. 1</p>	
130	<p>- parcelă nr. 1 și 2 suprafață 452/5/1/2/2/2/2/1 cu suprafață de 2500 mp și terenuri în CF. 2234 în favoarea lui Adon Vasile</p>	
131	<p>- parcela nr. 1 și 2 suprafață 452/5/1/2/2/2/2/2 cu suprafață de 70176 mp. și terenuri sub A+ 180, în favoarea rechinului proprietar</p>	
132	<p>Într-o lă. 10.06.2003 nr. 8729-8731/2003 CF. În baza cererii adresate nr. 508/2003 către de Tribunalul Pădureni - județul Iași nr. 879/2003 în baza de putere, raportul de expertiză tehnică nr. 12461/2003 care face dovada că pe parcelă înregistrată la nr. 2218 și 2219 și 2220 și 2221 în modurile de sub A+167 de fa. 187 mp la 2575 mp.</p> <p>apoi: asupra terenurilor de sub A+167 și efectuarea măsurătorii terenurilor</p>	42

Nr.

Comuna

b) Foaia de proprietate

Uetico

Nr. _____ Comuna _____

43

2,88

b) Foaia de proprietate

Nr. de ordine	ÎNSCRIERILE PRIVID PROPRIETATEA	NOTĂ
141	<p>Intitlat la 10-09 Nr. 13612-13616/2003 cf</p> <p>In baza titlului de proprietate nr. 7140/1993, eliberat de comisia jud. pt. stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, a drumului balci de iulabulare, asupra imobilului de rub A+178, se efectueaza urmatoarea demarcatie parcelara:</p> <p>parcela cu nr. top nu 405/2/2/d/1/2/1, cu suprafata de 800 mp, se transcrie in cf nr 2283, in favoarea lui: Mirela Lucella & Mircea Petre</p>	
142	<p>parcela cu nr. top nu 405/2/2/d/1/2/2, cu supra-fata de 136143 mp, se reanoteaza in acest cf nr 171, in favoarea titlului proprietar</p>	
143	<p>Intitlat la 18-02-2003 Nr. 2123-2124/2003 cf</p> <p>In baza titlului de proprietate cu nr. 5319/2003 dat de judecatorul de drept in domeniul cu nr. 2536/2003, transmise de judecatorul de drept de executie asupra imobilului de rub A+189 & efectul de inregistrare parcelara</p> <p>parcela cu nr. top nu. 452/5/1/1/2/2/2/2/2/2/1 cu 1600 mp & transcrie in cf nr 2407 in favoarea lui Titus Florin</p>	
144	<p>parcela cu nr. top nu. 452/5/1/1/2/2/2/2/2/2/1 cu 68574 mp & transcrie in acest cf in favoarea celui in proprietate.</p>	
Nr. 146	<p>Intitlat la 30-04-2003 Nr. 6246-6261/2003 cf</p> <p>In baza titlului de proprietate cu nr. 427/1994 dat de comisia judecatorie pt. stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor in a care subiect asupra imobilului de rub A+192 se efectueaza urmatoarea parcelara.</p> <p>parcela cu nr. top nu. 452/5/1/1/2/2/2/2/2/2/1 cu 2500 mp & transcrie in cf nr 2466 in favoarea lui Bogdan Copu</p>	44

Nr. _____ Comuna _____

288

b) Foaia de proprietate

Nr. de ordine	ÎNSCRIERILE PRIVIND PROPRIETATEA	NOTĂ
153	parcelea cu nr. top. nou 552/5/7/1/2 cu 1000 sup. de teren în cf. nouă la Regimul Ilavă și Elora	2/2/2/2/1/2/2/2/1/1 11762
154	parcelea cu nr. top. nou 552/5/7/1/2 cu 63476 sup. de teren în cf. nouă furnare sediuului proprietar.	2/2/2/2/1/2/2/2/1/1 11762
155	parcelea cu nr. top. nou 552/5/7/1/2 cu 63476 sup. de teren în cf. nouă furnare sediuului proprietar.	2/2/2/2/1/2/2/2/1/1 11762
156	parcelea cu nr. top. nou 552/5/7/1/2 cu 63476 sup. de teren în cf. nouă furnare sediuului proprietar.	2/2/2/2/1/2/2/2/1/1 11762

Nr. _____

Comuna _____

46

Nr. _____ / _____ Comuna _____

b) Foaia de proprietate

Nr. de ordine	ÎNSCRIERILE PRIVIND PROPRIETATEA	NOTĂ
<p>388</p> <p>167</p> <p>168</p> <p>169</p> <p>170</p>	<p>Parcela cu nr. top 707/2/1/7 deosebit în suprafață de 109 mp pe nr. cad. 672/7 de funcțiune și of. nr. 1360/1 în funcțiune și în funcțiune.</p> <p>Parcela cu nr. top 707/2/1/8 anabil în suprafață de 109 mp pe nr. cad. 672/8 de funcțiune și of. nr. 1360/1 în funcțiune și în funcțiune.</p> <p>Parcela cu nr. top 707/2/1/9 anabil în suprafață de 109 mp pe nr. cad. 672/9 de funcțiune și of. nr. 1360/1 în funcțiune și în funcțiune.</p> <p>Parcela cu nr. top 707/2/1/10 anabil în suprafață de 109 mp pe nr. cad. 672/10 de funcțiune și of. nr. 1360/1 în funcțiune și în funcțiune.</p>	
171	<p>Tratat la 13.01.2006 Nr. 469/2006</p> <p>În baza sentinței civile nr. 3374/2005 dată de Judecătoria Ploiești în dosarul nr. 3949/2005 încheiat definitiv în fața instanței imobile cu alb A-201 de tranșare în of. nr. 1360/1 în funcțiune și în funcțiune.</p>	
172	<p>Tratat la 20.01.2006 Nr. 469/2006</p> <p>În baza sentinței civile nr. 3374/2005 dată de Judecătoria Ploiești în dosarul nr. 3949/2005 încheiat definitiv în fața instanței imobile cu alb A-201 de tranșare în of. nr. 1360/1 în funcțiune și în funcțiune.</p>	
	<p>Tratat la 11.04.2006 Nr. 469/2006</p> <p>În baza sentinței civile nr. 4164/2005 dată de Judecătoria Ploiești, încheiat definitiv în fața instanței imobile cu alb A-201 de tranșare în of. nr. 1360/1 în funcțiune și în funcțiune.</p>	48

288

Cartea funciară cu nr.

Comuna/ Oraș/ Municipiu

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
180	<p>30.04/2008 05.09.2008 Contract de vânzare cumpărare aut. nr. 2463/2008 NP Bita horia Imobilul de rub. A+132 transcrie în cf. 19380 în favoarea lui: Luga Voile n' nația Luga Iaichita</p>	
181	<p>13.966/26.05.2009 Sentința civilă nr. 1503/2009 dosar nr. 5743/190/2008 - Judecătoria Bistrița. Imobilul de rub. A+145 cu top. 706/2/5 cu 5=1200 mp se parcelizează astfel:</p>	
182	<p>- parcela cu nr. top nou 706/2/5/1 5=600 mp se transcrie în cf. 21116, cu nr. cadastral 14312 în favoarea Cutas Gheorghe Valentin</p>	
183	<p>22. 02. 2010 5286/2010 cf. Sentința civilă nr. 5929/2009 din dosar nr. 1058/190/2009 data de Judecătoria Bistrița Imobilul de rub. A+191 se parcelizează</p>	
184	<p>parcela cu nr. top. 705/2/2/d/1/2/2/1 în suprafața de 1340 mp. se transcrie în cf. e. 16067 în favoarea Municipiului Bistrița</p>	50

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
185 186	<p>44511/20.11.2016</p> <p>Titlu de proprietate nr. 7227/14.06.1994. Prefectura Bistrița - Năsăud nr. 58/1995 Contract de cedere - cumpărare 1274/2003 BNP Dragofthasa imobilul de sub A+12 se dezmembrează:</p> <p>- parcela cu nr. top 201/1 cu S = 700 mp se transferă în of. 76935</p> <p>- parcela cu nr. top 201/2 cu S = 5055 mp se reanșionează în of. sub A+205 în favoarea celui care este proprietar</p>	
187	<p>44501/20.11.2015</p> <p>Titlu de proprietate nr. 7219/1994 Prefectura Bistrița - Năsăud imobilul de sub A+205 se transferă în of. 76935 cu nr. cad. 76935</p>	
188	<p>9568/19.02.2020</p> <p>Imobilul de sub A+17 se transferă în of. 85701 din oficiu</p>	
189 190	<p>9302/18.02.2020</p> <p>T.P. nr. 7058/08.10.1993 - CJSORAT - B-N CM nr. 17/23.10.2019 - NP Pop. Căstăna nouă ca imobilul de sub A+181 se paraleliză astfel:</p> <p>- parcela cu nr. top 1186/2/1 în supraf. de 2500 mp se transferă în of. 85706 în fav. lui Tăutu Aua</p> <p>- parcela cu nr. top 1186/2/2 în supraf. de 5608 mp se înscrie în of. sub A+206 în fav. medilor puzi.</p>	

Cartea funciară cu nr.

388

Comuna/ Oraş/ Municipiu

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la proprietate	Observații

52

NR.8258/22.02.2021

**Pentru: DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ JURIDIC
SERVICIUL CADASTRU ȘI REVENDICĂRI IMOBILIARE**

Obiect: Transmitere documentație cadastrală pentru strada Bisericii – tronson 1 în vederea reanalizării

*Cadastru
24.02.2021*

Urmare adresei dumneavoastră nr.8258/01.02.2021 prin care comunicați identificarea cadastrală a unor imobile-teren cu destinație de drumuri lăsate la punerea în posesie în temeiul legilor fondului funciar, a fost întocmit Proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Bistrița a imobilelor-teren situate în municipiul Bistrița, având destinația de stradă, respectiv strada Agronomului – tronson 1 și 2, strada Bisericii – tronson 1 și strada Constantin Brâncoveanu.

Având în vedere că raportat la prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.10/20.02.2014, strada Bisericii nu este identificată conform documentației transmise de dumneavoastră, ea începând de peste calea ferată, arhitectul șef a refuzat semnarea proiectului în forma prezentată, motiv pentru care acest imobil a fost scos din proiect.

Prin urmare vă restituim documentația cadastrală, în original, în vederea reanalizării ei raportat la cele menționate mai sus.

Anexăm prezentei documentația tehnică cadastrală pentru imobilul strada Bisericii – tronson 1, din localitatea componentă Unirea, intravilan.

**Director executiv,
Vasile MARINA**



**Șef serviciu,
Alina IONESCU**



DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ, JURIDIC
SERVICIUL CADASTRU ȘI REVENDICĂRI IMOBILIARE
NR. 17140/01.03.2021

PENTRU: ARHITECT ȘEF
SERVICIUL URBANISM

OBIECT: Solicitare comunicare denumire tronson de stradă identificat

Având în vedere adresa nr. 8258/22.02.2021 a Direcției Patrimoniu prin care a fost restituită documentația cadastrală întocmită pentru strada Bisericii – Tronson 1, motivat de faptul că s-a refuzat semnarea proiectului de hotărâre în forma prezentată, **vă solicităm să ne comunicați denumirea tronsonului de stradă identificat în Unirea**, pentru a fi în măsură să înaintăm documentația în vederea atestării imobilului la domeniul public al Municipiului Bistrița.

Precizăm faptul că imobilele situate pe această tronson de stradă sunt înscrise în cartea funciară cu adresa: strada Bisericii, anexa la HCL 10/2014 a acordat denumiri pentru "prelungiri", iar autorizația identificată pentru numiții Cîrceie Vasile și Somona Dorina, nr. 381/36239/2020 a fost emisă pentru adresa: str. Bisericii, nr. 319.

Cu stimă,

DIRECTOR EXEC.
DUMITRU-MATEI CINCEA

ȘEF SERVICIU
GABRIELA MILEȘAN

M.G./2ex.


Lucr. primit 1 ex
02-03-2021
[Signature]

ARHITECT ȘEF
SERVICIUL URBANISM
Nr. 17140/01.03.2021/24.03.2021

*Cadastre
25/03*

Pentru: DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ JURIDIC
SERVICIUL CADASTRU ȘI REVENDICĂRI IMOBILIARE

De la: Arhitect șef,
Serviciul urbanism,

*D-na Begușiu
25.03.2021*


Obiect: comunicare denumire tronson stradă

Referitor la solicitarea internă nr. 17140/2021 având ca obiect denumirea tronsonului de stradă identificat în Unirea pentru atestarea imobilului la domeniul public, prezentat ca strada Bisericii - tronson 1, Serviciul Urbanism face următoarele precizări:

1. Nomenclatorul stradal adoptat prin HCL nr. 67/2004 nu conține denumirea strada Bisericii;
2. Prin HCL nr. 10/2014 s-a introdus denumirea strada Bisericii, conform Anexei nr. 1, pentru tronsonul cuprins între calea ferată și strada Ulmului (marcată cu linie continuă albastră, conform planșă, în timp ce tronsonul cuprins între DN 17 și calea ferată apare ca stradă secundară – Unirea, linie continuă roșie). În Anexa nr. 2 la HCL, tabelul cu prelungiri de străzi existente nu prevede o astfel de prelungire;
3. Imobilele situate pe acest tronson sunt înscrise în cartea funciară, de regulă, cu adresa: Unirea nr. 285 – 319. În extrasul CF nr. 84749 Bistrița, adresa: Loc. Unirea, strada Bisericii nr. 309 apare din cauza perpetuării unei greșeli din extrasul CF din documentație, preluată în AC nr. 381/2010;

Având în vedere cele menționate, tronsonul de stradă cuprins între DN 17 și calea ferată poate fi cuprins în domeniul public ca stradă secundară.

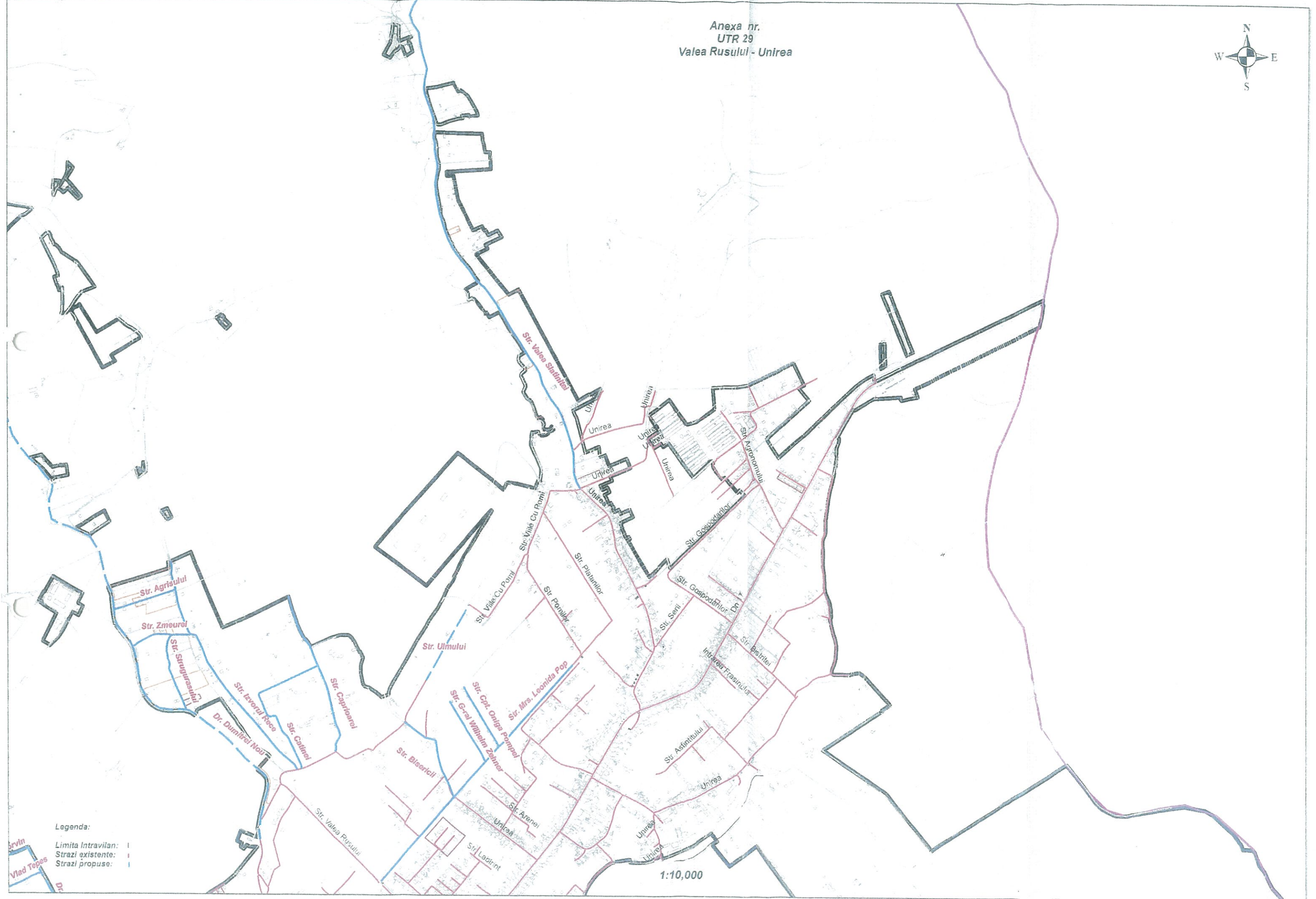
Cu stimă,

Arhitect șef,
Monica Pop



Șef serviciu urbanism,
Daniela Margareta Bilegan





NR.28359/13.04.2021

Pentru: DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ JURIDIC
SERVICIUL CADASTRU ȘI REVENDICĂRI IMOBILIARE

Cadastru
16/04

Obiect: Restituire documentație cadastrală pentru strada secundară Unirea

Urmare adresei dumneavoastră nr.28359/05.04.2021 prin care comunicați identificarea cadastrală a 7 imobile-teren cu destinație de drumuri lăsate la punerea în posesie în temeiul legilor fondului funciar, s-a procedat la întocmirea Proiectului de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Bistrița a imobilelor-teren, având destinația de stradă.

Cu privire la documentația întocmită pentru imobilul "strada Secundară" din localitatea componentă Unirea, care figurează pe unul din planurile atașate la documentație ca și drum comunal, și nu drum de exploatare lăsat la punerea în posesie a terenurilor, având în vedere că nu a fost identificată în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Bistrița, atestat prin HGR nr.527/2010, ca stradă secundară din localitatea componentă Unirea, iar denumirea cuprinsă de dumneavoastră în documentație nu este una care să poată fi cuprinsă ulterior în acest inventar, considerăm că acest imobil așa cum este cuprins în documentația transmisă nu poate face obiectul proiectului de hotărâre.

Prin urmare vă restituim documentația cadastrală pentru imobilul *strada secundară*, din localitatea componentă Unirea, intravilan, în original, în vederea reanalizării ei raportat la cele menționate mai sus.

Director executiv,
Vasile MARINA



A.I/2ex.

Șef serviciu,
Alina IONESCU



DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ, JURIDIC
SERVICIUL CADASTRU ȘI REVENDICĂRI IMOBILIARE
NR. 28359/26.04.2021

PENTRU: ARHITECT ȘEF
SERVICIUL URBANISM

DIRECȚIA PATRIMONIU

An Animil 12x

OBIECT: Solicitare comunicare de comun acord - denumire tronson de stradă identificat

Având în vedere faptul că prin adresa nr. 8258/22.02.2021 a Direcției Patrimoniu prin care a fost restituită documentația cadastrală întocmită pentru imobilul identificat, cu denumirea "strada Bisericii – Tronson 1", motivat de faptul că s-a refuzat semnarea proiectului de hotărâre în forma prezentată, iar prin adresa nr. 28359/13.04.2021 a fost restituită documentația cadastrală întocmită pentru imobilul identificat, cu denumirea strada Secundară", vă solicităm **să ne comunicați de comun acord denumirea pentru imobilul cu destinația de stradă identificat în Unirea.**

Restituirea repetată a documentației duce la obligativitatea întocmirii în mod repetat a documentației cadastrale, întrucât între timp se întabulă noi imobile vecine în cartea funciară, iar geometria imobilului suferă modificări. În acest mod, înscrierea în cartea funciară a altor imobile aparținând Municipiului Bistrița este întârziată.

Cu stimă,

DIRECTOR EXECUTIV
DUMITRU-MATEI CINCEA

ȘEF SERVICIU
GABRIELA MILEȘAN

M.G./3ex.

Anu primit
27.04.21

NR. 28359/17.04.2021

Pentru: DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ JURIDIC
SERVICIUL CADASTRU ȘI REVENDICĂRI IMOBILIARE

Cedaua
24/05

Obiect: Punct de vedere cu privire la documentație cadastrală pentru strada
secundară Unirea – continuare str. Bisericii

1-18 Bezahia
24.05.2021
[Signature]

Urmare adresei dumneavoastră nr.28359/26.04.2021 cu privire la documentația cadastrală întocmită pentru imobilul-teren cu destinația de stradă din localitatea componentă Unirea care a fost restituită, denumită inițial "strada Bisericii – tronson 1" și ulterior "strada secundară", conform propunerii Serviciului Urbanism, denumire cu care nu poate fi înscrisă ulterior în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Bistrița, sugerăm ca posibilă denumire a bunului "stradă secundară nr.24 Unirea", cu mențiunea "continuare a străzii Bisericii, de la zona CFR până la DN17", urmând ca numerotare a străzilor secundare identificate în localitatea componentă Unirea. După stabilirea unei denumiri sau modificarea elementelor de identificare a străzii Bisericii, conform HCL nr.10/20.02.2014, denumirea imobilului va fi actualizată și în evidențele de carte funciară și ulterior în inventar.

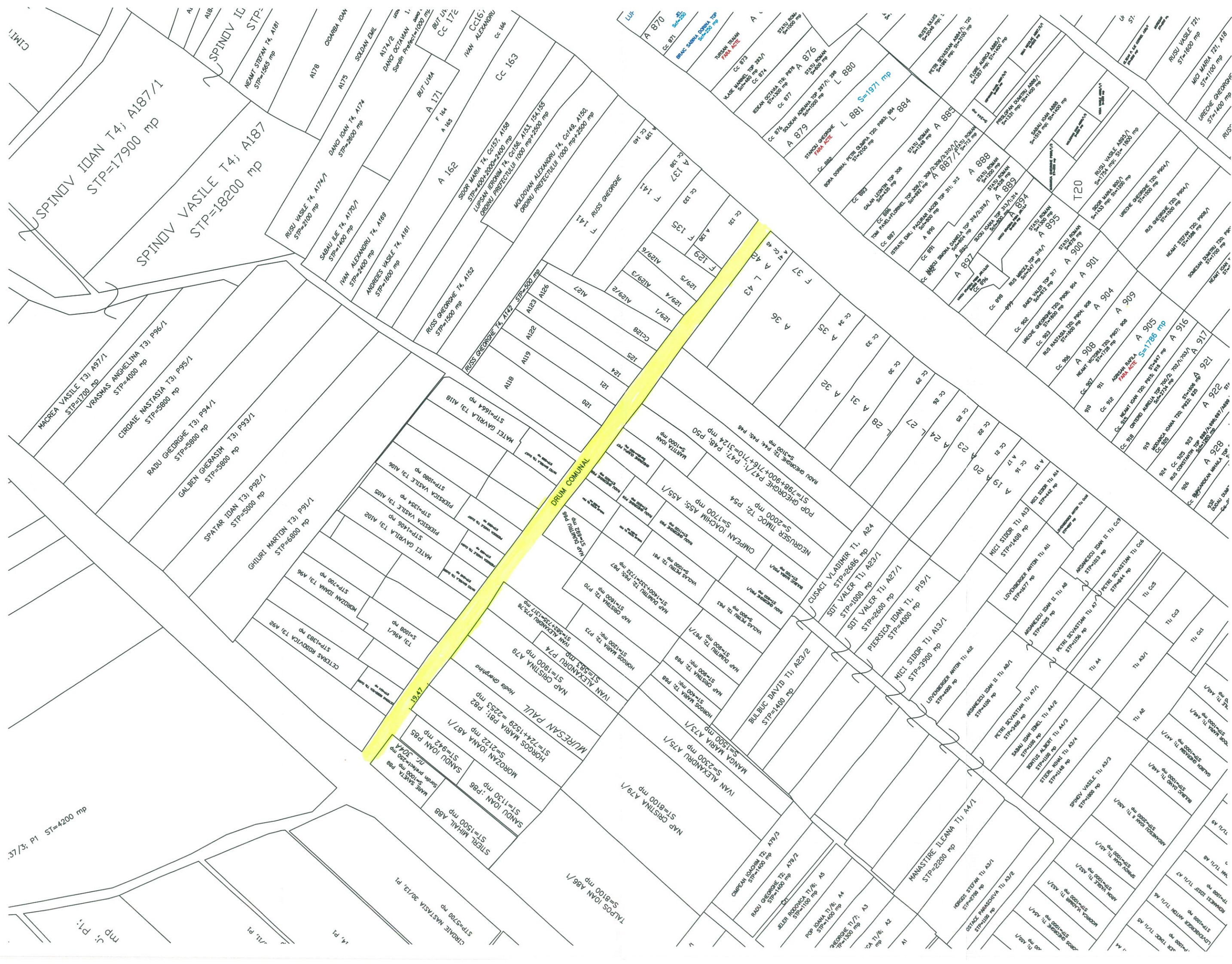
Director executiv,
Vasile MARINA

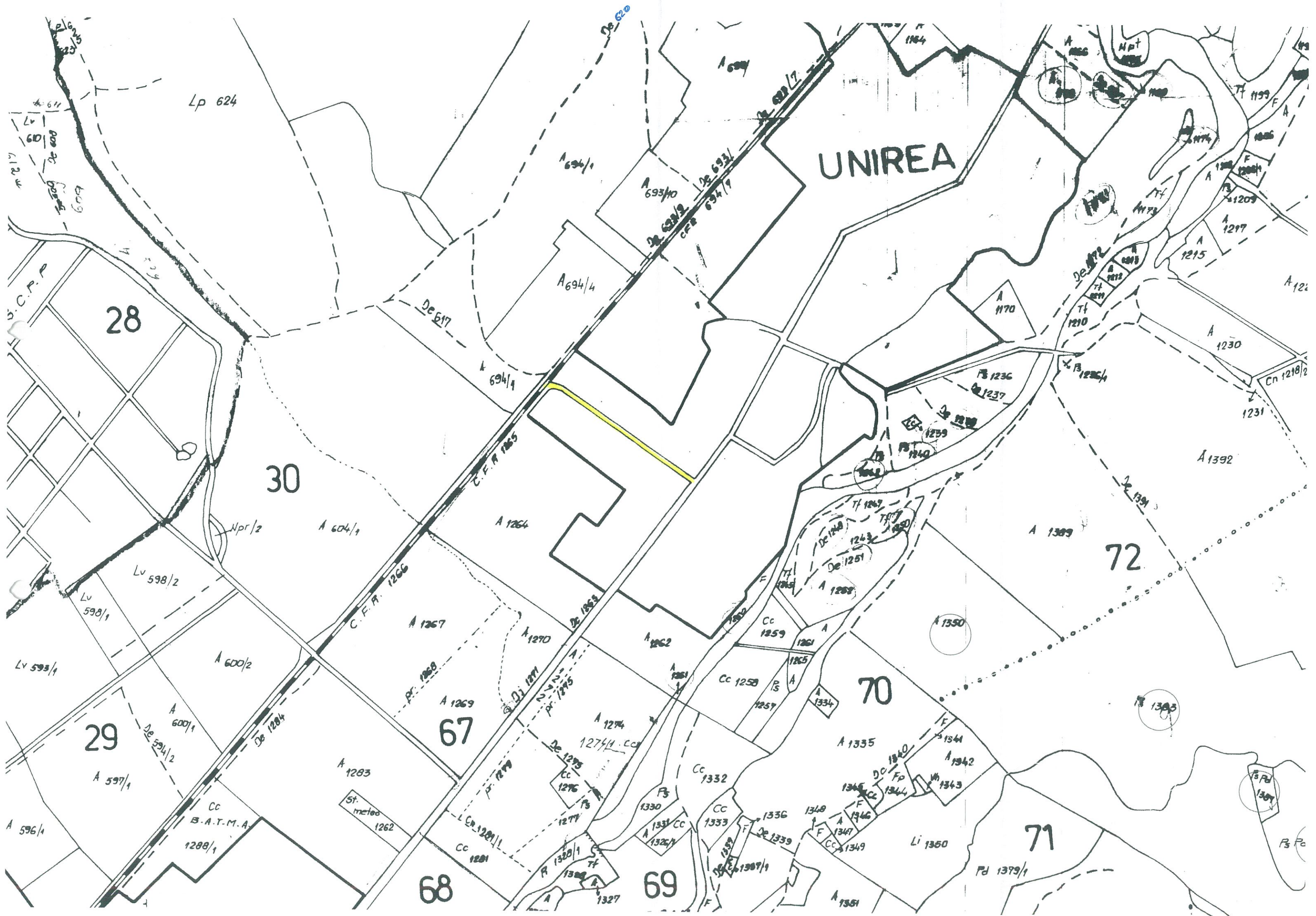
[Signature]



Șef serviciu,
Alina IONESCU

[Signature]





PROCES - VERBAL DE VECINĂTATE



Încheiat la data de 20.01.2021

Nume	Prenume	CNP/CUI									
MUNICIPIUL BISTRITA		CUI 4347569									
PIERSICĂ	MIHAIL CONSTANTIN	1	5	4	1	2	1	9	0	6	0
VĂRĂREAN	EMILIA ELENA	2	7	7	1	0	2	3	0	6	0

am procedat la recunoașterea și stabilirea limitei și vecinătăților imobilului :

Adresa Imobil							Nr. CF / Nr. cad (IE)
Localitatea	Strada (Tarla)	Numar (Parcela)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
Bistrița	Bisericii (tronson 1)						

prezentat în schița:

LATURA (de la punctul;până la punctul)	LUNGIMEA (m)	FELUL MATERIALIZĂRII	VECIN (numele și prenumele, denumirea)	SEMNĂTURA VECINULUI
85-88	19.04	Împrejmuire cu gard de beton	PIERSICĂ MIHAIL CONSTANTIN VĂRĂREAN EMILIA ELENA (CAD 3042)	 

Subsemnații, proprietari ai imobilelor învecinate imobilului descris mai sus, recunoaștem limitele stabilite prin prezentul proces verbal și prezentat în schiță, fiind de acord cu acestea.

Prezentul proces verbal a fost încheiat în 4 exemplare (câte un exemplar pentru fiecare parte semnatară și unul pentru documentația cadastrală) și conține 1 pagina.

Semnături proprietari

PIERSICĂ MIHAIL CONSTANTIN

VĂRĂREAN EMILIA ELENA

MUN. BISTRITA prin PRIMAR

Semnătura și ștampila

(dl. Ioan Turcu)



Semnătura și ștampila

(persoană autorizată)



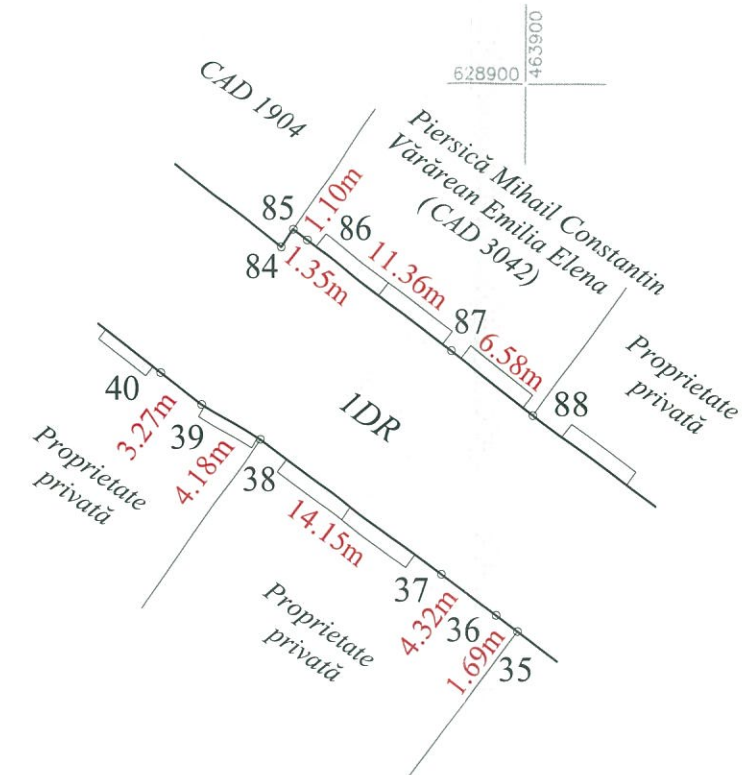
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră prin mijloace automatizate, în scopul efectuării înscrisurilor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară sau în vederea eliberării copiilor de pe documentele din arhivă. Informațiile înregistrate sunt destinate utilizării de către operator și sunt comunicate numai destinatarilor abilitați prin lege (Codul civil, legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor, altor autorități publice.

Conform Legii nr. 677/2001 *) pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare, beneficiați de dreptul de acces, de intervenție asupra datelor și de dreptul de a nu fi supus unei decizii individuale. Totodată, aveți dreptul să vă opuneți prelucrării datelor personale care vă privesc, în limitele prevăzute de art. 15 din Legea nr. 677/2001*), cu modificările și completările ulterioare. Pentru exercitarea acestor drepturi, vă puteți adresa la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară cu o cerere scrisă, datată și semnată. De asemenea, vă este recunoscut dreptul de a vă adresa justiției.

NOTA:

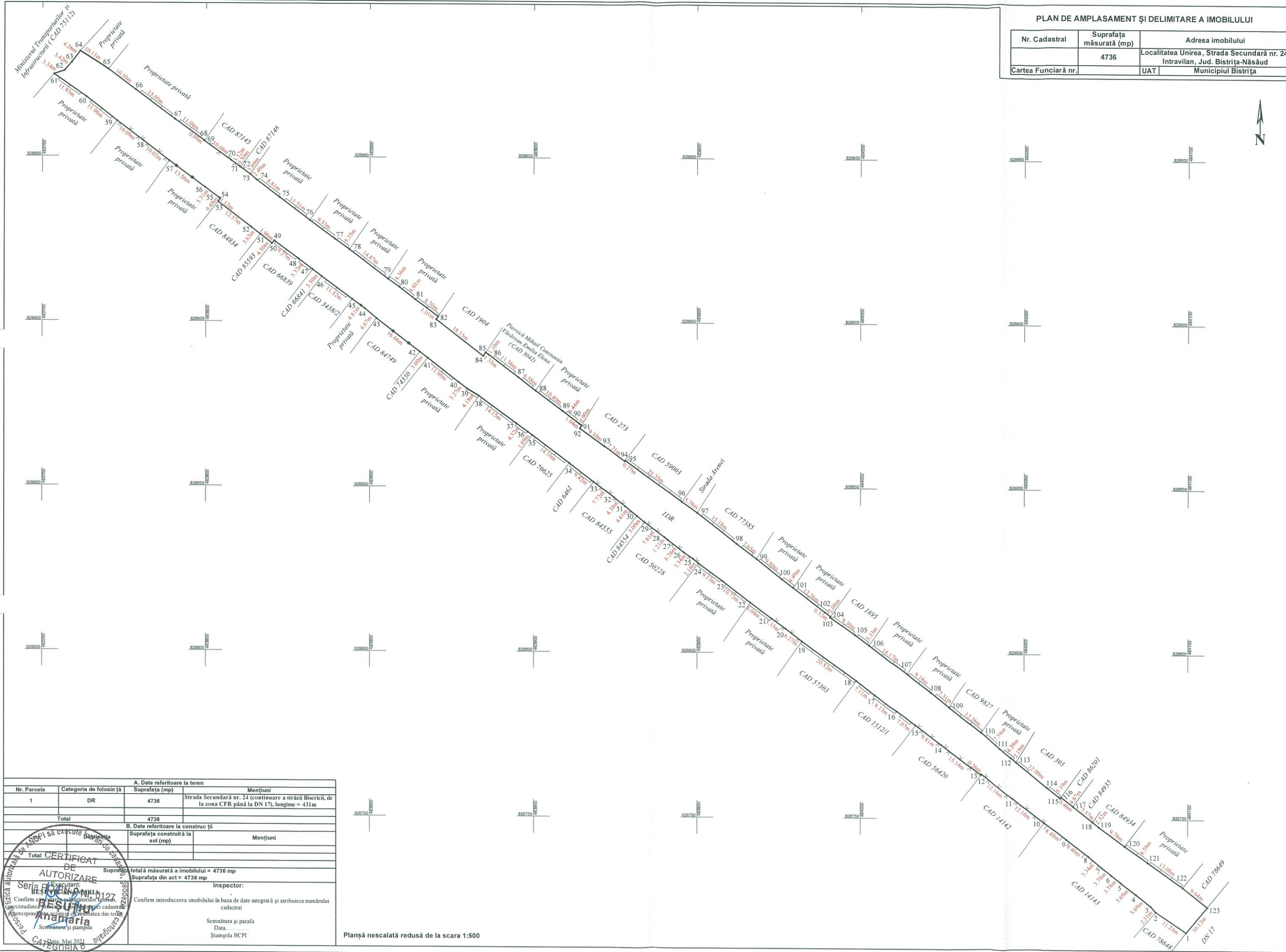
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hunedoara, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc. Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa rpd_BN@ancpi.ro, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon : 0263 216 060.



PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Nr. Cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului
	4736	Localitatea Unirea, Strada Secundară nr. 24, Intravilan, Jud. Bistrița-Năsăud
Cartea Funciară nr.	UAT	Municipiul Bistrița



A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcela	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	DR	4736	Strada Secundară nr. 24 (continuare a străzii Bisericii, de la zona CFR până la DN 17), lungime = 431m
Total		4736	
B. Date referitoare la construcții			
		Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafața totală măsurată a imobilului = 4736 mp			
Suprafața din act = 4736 mp			
Inspector:			
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral			
Semnătura și parafă			
Data			
Ștampila BCPI			

Planșă nescălată redusă de la scara 1:500

Localitatea Unirea
Scara: 1:1000



**Documentație tehnică cadastrală în vederea înscrierii în
Evidențele de Cadastru și Carte Funciară**

BENEFICIAR: Municipiul Bistrița
Piața Centrală, nr. 6, Bistrița

ADRESA IMOBILULUI: UAT Bistrița, Loc. Sărata, Intravilan, Strada Secundară nr. 7

“Strada Secundară nr. 7”

Întocmit:
Beșuțiu Anamaria

Data: Mai 2021



MEMORIU TEHNIC

Adresa imobil: Localitatea Sărata, intravilan, Strada Secundară nr. 7.

Tipul lucrării: Documentație tehnică cadastrală în vederea înscrierii în evidențele de Cadastru și Carte Funciară.

Scurtă prezentare a situației din teren:

Imobilul "Strada Secundară nr. 7" este amplasat în intravilanul localității Sărata, localitate componentă a Municipiului Bistrița.

În partea de Est este delimitat de un podeț peste un canal, la Vest este delimitat de DJ 154, la Sud este delimitat de un canal și câteva proprietăți private, iar la Nord este delimitat de CAD 85002, CAD 74726 și alte câteva proprietăți private. Pe porțiunile unde s-a trecut proprietate privată nu au fost identificați proprietarii imobilelor vecine.

La identificarea cu harta de Carte Funciară s-a constatat că imobilul "Strada Secundară nr. 7" se suprapune peste numărul topografic 116/2/2/1/2 în CF 1 Sărata. La identificarea cu date de Carte Funciară s-a ținut cont de dezmembrarea efectuată anterior pentru Strada Secundară nr. 12 (nr. top. 116/2/2/1/1 în suprafață de 203 mp) depusă la OCPI BN cu nr. de înregistrare 19213/24.03.2021.

În realizarea conturului imobilului, s-a ținut cont, pe lângă măsurătorile efectuate în teren și de coordonatele limitelor vecine, a imobilelor cu numerele CAD 85002 și CAD 74726.

Imobilul "Strada Secundară nr. 7" este înscris în domeniul public al Municipiului Bistrița, aprobat prin Hotărârea Guvernului României nr. 527/02.06.2010, I. Drumurile comunale, vicinale, străzile cu trotuarele aferente, parcarile, pasajele, podurile, podețele precum și zonele de protecție a acestora, A. Drumuri comunale, vicinale, străzi cu trotuarele aferente și parcuri – poziția 294, "Strada Secundară nr. 7", cu suprafața de 1225 mp, lungimea de 175 și lățimea de 7 m.

După identificarea terenului și stabilirea limitelor amplasamentului a rezultat **suprafața de 2144 mp cu lungimea de 269 m și lățimea medie $l=8$ m.** Lățimea medie s-a calculat cu formula $l=S/L$.

Pe "Strada Secundară nr. 7" există la data efectuării măsurătorilor rețea de electricitate și rețea de apă, iar strada este pietruită.

Rezultatele obținute în urma lucrărilor pregătitoare realizate au fost folosite la întocmirea documentației tehnice.

Situația mai sus menționată este prezentată și în tabelul de mișcare parcelară.

Operațiuni topo-cadastrale efectuate:

-*Metoda folosită:* măsurătorile s-au executat prin tehnologie RTK, folosind Rover cu capabilități de recepție semnal pe dublă frecvență L1 și L2 cât și GLONASS, corecțiile planimetrice și altimetrice ale punctelor determinate realizându-se cu ajutorul rețelei naționale de stații permanente ROMPOS.

S-au efectuat măsurători pentru ridicarea detaliilor de pe conturul terenului, în sistemul de coordonate STEREOGRAFIC 1970, sistem de altitudine Marea Neagră. Ulterior s-a întocmit calculul suprafețelor.

Raportarea detaliilor măsurate în teren cu aparat GPS s-a făcut în AutoCad cu ajutorul TopoLT-ului.

Întocmirea planului topografic s-a făcut pe calculator, în programul specializat AutoCad pentru a asigura o precizie mai mare.

După prelucrarea măsurătorilor s-a verificat în baza de date grafică a OCPI situația imobilelor vecine și s-a constatat că există imobile învecinate în baza de date grafică fiind comparate punctele măsurate și cele din baza de date.

Aparatura folosită: GPS SOUTH S82 GNSS ROVER

Sistemul de coordonate: Proiecția Stereo 70.

Puncte vechi folosite: nu este cazul

Calculul suprafețelor: analitic

Descrierea punctelor vechi și noi: nu este cazul

Suprafața rezultată din măsurători: în urma executării măsurătorilor în **suprafața terenului rezultată este de 2144 mp cu lungimea de 269 m.**

Data întocmirii

Martie 2021

Semnătura și stampila

(persoană autorizată)

..... AUTORIZARE

Seria RO-BN-F Nr. 0127

BEȘUTU
Anamaria

CATEGORIA B

TABEL DE MIȘCARE PARCELARĂ

CF 1 Sărata, nr. top. 116/2/2/1/2

Adresa imobilului: UAT Bistrița, Localitatea Sărata, Intravilan, Strada Secundară nr. 7

SITUAȚIA ACTUALĂ					SITUAȚIA VIITOARE				
Nr. Cf.	Nr. Top.	Suprafața	Categ. de folosință	Proprietari	Nr. Cad.	Nr. Top.	Suprafața	Categ. de folosință	Proprietari
1	116/2/2/1/2	32591	Drum	Comuna Sărata		116/2/2/1/2/1	2144	Drum Strada Secundară nr. 7, lungime 269 m	Municipiul Bistrița domeniul public
					***	116/2/2/1/2/2	30447	Drum	Vechiul proprietar
TOTAL SUPRAFAȚĂ		32591 mp			TOTAL SUPRAFAȚĂ		32591 mp		

Executant
Beșuțiu Anamaria



Székely Könyvtár - Hódmezővásárhely

Könyvtár



O.C.P.I. BISTRIȚA-NĂSAUD
 Nr. 27475 05.05.2011
 Pentru conformitate cu originalul OF
 Nr. file 4
 Referent

I

trimestru
 hold 11.01.

2. 148

1. Nagy úteru I. a belső végben
23. besztereci úteru I. attó
35. székely I. attó
87. királyneveti úteru I. attó
104. úteru I. attó
109. úteru bilak felé I. attó
143. úteru malomárka felé I. attó
149. kis úteru I. attó
202. kis úteru I. attó
227. gróf II. Borondi riválet dülöben
239. besztereci út II. attó attó attó
241. besztereci folyó III. Dupa mora alsoi berch. dülöben
501. besztereci folyó III. d. A kövecsesen la prindure aladuloben
560. besztereci folyó IX. Alai ajpatak dülöben
267. attó

Leírás

Idő

14.	682. Coigeri patak	X	a,	Nagypogyerei alldűlőben	400.
15.	683. dűlő ut	X	a,	dtto	1444.
16.	681. dűlő ut	X	a,	dtto	894.
17.	683. dűlő ut	X	a,	dtto	679.
18.	690. dűlő ut	X	g,	Horser	194.
19.	1144. dűlő ut	XI	b,	A körtvefánál	734.
20.	1179. dűlő ut	XI	b,	dtto	435.
21.	1221. dűlő ut	XI	c,	A kőnél	477.
22.	1230/1. Árok	XIV	a,	A szőlő alatt	736.
23.	1230/3. dűlő ut	XIV	b,	Dumbrava	219.
24.	dűlő ut	XIV	b,	dtto	35.
25.	dűlő ut	XIV	b,	dtto	316.
26.	Árok	XIV	b,	dtto	1008.
27.	6. dűlő ut	XIV	b,	dtto	806.
28.	75/1. patak	XIV	b,	dtto	200.
29.	143. ut malomárkafelé	XV		A hegy megettérsélet dűlőben	1590.
30.	439. malomárki folyó	XVI	b,	A biláki hidnál alldűlőben	1450.
31.	441. malomárki folyó	XVI	b,	dtto	1100.
32.	442. folyó	XVI	c,	A sónál	450.
33.	443. folyó	XVII		A szoros részlet dűlőben	200.
34.	444. bilakra vezető út	XVII		dtto	398.
35.	445. út	XVII		dtto	550.
36.	446. út	XVIII		dtto	1500.

Strat¹⁰ termékek
hold¹⁰ ol

33.	1925. beszártok foljő XIX	Mühlham, részlet dűlőben	1.	660.	
34.	1978. dűlő út XX- a,	Apallónál, la punte al dtt	—	1030.	
35.	2173. beszártok foljő XX f. 2,	Német rét alólűlőben	1.	600.	
"	2183. beszártok foljő XX f. 2	dtt dtt	2.	400.	
"	2200. beszártok foljő XXI	Áfalu mellett berek dűlőben	1.	100.	
"	2203. beszártok foljő XXI	dtt dtt	1.	1500.	
36.	2181. út	XX Német rét	dtt	1.	615.
"	2182. út	XX dtt	dtt	—	1040.
37.	2185. községi út	XXI Áfalu mellett berek dtt	—	272.	

x Székely Márton & Bón x Jakab Mária V. f. 2. sz. melléklet 14. sz.

1.	96. us	a betűs ígben	—	—
2.	114. us	"	—	—
3.	116. us	"	04-5	5.8435
4.	117. befűrésze	iv a betűs ígben	—	5.
5.	117. us	"	—	—
6.	119. malomárk	"	—	—
7.	122. befűrésze	iv	—	—
8.	125. malomárk	"	—	563
9.	132. befűrésze	iv	—	12
10.	135. malomárk us	"	—	—
11.	139. termékek	a W ¹⁰ tábla dűlőben	—	—
12.	145. malomárk us	"	—	1.
13.	149. pómorás	a I ² tábla dűlőben	—	—
14.	172. malomárk us	"	—	4435
15.	175. dűlő us	"	—	—
16.	204. bilaki us	"	—	3.
17.	225. pómorás	a II ² tábla dűlőben	—	103.
18.	228. pómorás	"	—	20.
19.	235. pómorás	"	—	1440
20.	236. pómorás	"	—	3460
21.	241. pómorás	"	—	—
22.	242. pómorás	"	—	—

25	257. puv	la II ^{ea} tabla dubla	700
26	258. puv	"	320
27	259. puv	"	1
28	260. puv	"	8 70.
29	261. puv	"	120
30	262. puv	"	140
31	263. puv	"	200
32	264. puv	"	1200
33	265. puv	"	647
34	266. puv	"	44.
35	267. puv	"	1050
36	268. puv	"	660
37	269. puv	"	860
38	270. puv	"	1260
39	271. puv	"	800
40	272. puv	"	200
41	273. puv	"	800
42	274. puv	"	1400
43	275. puv	"	34
44	276. puv	"	29721 cap.
45	277. puv	"	38695 cap.
46	278. puv	"	32794 cap.
47	279. puv	"	B12-13
48	280. puv	"	B12-13
49	281. puv	"	B12-13
50	282. puv	"	B12-13
51	283. puv	"	B12-13
52	284. puv	"	B12-13
53	285. puv	"	B12-13
54	286. puv	"	B12-13
55	287. puv	"	B12-13
56	288. puv	"	B12-13
57	289. puv	"	B12-13
58	290. puv	"	B12-13
59	291. puv	"	B12-13
60	292. puv	"	B12-13
61	293. puv	"	B12-13
62	294. puv	"	B12-13
63	295. puv	"	B12-13
64	296. puv	"	B12-13
65	297. puv	"	B12-13
66	298. puv	"	B12-13
67	299. puv	"	B12-13
68	300. puv	"	B12-13
69	301. puv	"	B12-13
70	302. puv	"	B12-13
71	303. puv	"	B12-13
72	304. puv	"	B12-13
73	305. puv	"	B12-13
74	306. puv	"	B12-13
75	307. puv	"	B12-13
76	308. puv	"	B12-13
77	309. puv	"	B12-13
78	310. puv	"	B12-13
79	311. puv	"	B12-13
80	312. puv	"	B12-13
81	313. puv	"	B12-13
82	314. puv	"	B12-13
83	315. puv	"	B12-13
84	316. puv	"	B12-13
85	317. puv	"	B12-13
86	318. puv	"	B12-13
87	319. puv	"	B12-13
88	320. puv	"	B12-13
89	321. puv	"	B12-13
90	322. puv	"	B12-13
91	323. puv	"	B12-13
92	324. puv	"	B12-13
93	325. puv	"	B12-13
94	326. puv	"	B12-13
95	327. puv	"	B12-13
96	328. puv	"	B12-13
97	329. puv	"	B12-13
98	330. puv	"	B12-13
99	331. puv	"	B12-13
100	332. puv	"	B12-13

44. Decembrie 1962
 117/3 anul de apa
 116/2/2/1/2
 5-32531
 38695
 32794
 B12-11
 B12-13

B.
Tulajdoni lap.

Székely

Sor- szám		Jegyzet.
	<p>1. 1881. október 6. 4233. f.</p> <p>2. 1881. október 5. felvet. j. h. alapján az II-40 1. sz. a. replerel kiegészítve</p> <p>3. 1901. október hó 15. én 8445 sz.</p> <p>4. 1901. évi október hó 14. én felveti helyszíni jegyzőkönyv és vázrajz aláján az AI 96 hr. számú észl- teten lévő sós kút telerröngyvi- leg kitüntetettik</p>	
2	<p>Én 1913. július 4. én 7888. sz. a.</p> <p>5. 1912. december 11. én 1888. sz. a. felveti a helyszíni vázrajz és a helyszíni felmérés alapján az AI 96 hr. számú észl- teten lévő sós kút telerröngyvi- leg kitüntetettik</p>	
3	<p>6. 1913. július 4. én 7888. sz. a.</p> <p>7. 1912. december 11. én 1888. sz. a. felveti a helyszíni vázrajz és a helyszíni felmérés alapján az AI 96 hr. számú észl- teten lévő sós kút telerröngyvi- leg kitüntetettik</p>	
4	<p>8. 1913. július 4. én 7888. sz. a.</p> <p>9. 1912. december 11. én 1888. sz. a. felveti a helyszíni vázrajz és a helyszíni felmérés alapján az AI 96 hr. számú észl- teten lévő sós kút telerröngyvi- leg kitüntetettik</p>	
5	<p>10. 1913. július 4. én 7888. sz. a.</p> <p>11. 1912. december 11. én 1888. sz. a. felveti a helyszíni vázrajz és a helyszíni felmérés alapján az AI 96 hr. számú észl- teten lévő sós kút telerröngyvi- leg kitüntetettik</p>	
6	<p>12. 1913. július 4. én 7888. sz. a.</p> <p>13. 1912. december 11. én 1888. sz. a. felveti a helyszíni vázrajz és a helyszíni felmérés alapján az AI 96 hr. számú észl- teten lévő sós kút telerröngyvi- leg kitüntetettik</p>	

7888
713

B.
Tulajdoni lap.

Sor- szám		Jegyzet.
7	<p>parcels cu nr top nou 117/3 cu 29771 mp. de reînscris în acest of în fondarea scărilor propriu-tare.</p> <p>16044/10.05.2012</p> <p>hotărârea 49/2012 emisă de Consiliul Local al Municipiului Bistrita Municipiul special al Bistriței. 336 bis/2010. imobilul de sub A+44 e peneclărit.</p>	
8	<p>parcels cu nr top nou. 116/2/1 cu 14800 mp de teren în cfe: 6653 în fondarea Municipiului Bistrita</p>	
9	<p>parcels cu nr top nou 116/2/2 cu 38695 mp de reînscris în acest of în fondarea scărilor propriu-tare.</p> <p>28979/14.06.2017</p> <p>HCL nr. 61/04.05.2017 Consiliul Local adeverita nr. 43766/05.05.2017 al. mun. Bistrita Imobilul de sub A+44 se desmembră în cfe:</p>	
10	<p>parcels cu nr. top. 116/2/2/2 cu S= 5901 mp de teren în cfe 79617.</p>	
11	<p>parcels cu nr. top. 116/2/2/1 cu S= 32794 mp înscris în acest of în favoarea vechilor proprietari.</p> <p>19213/24.03.2021</p> <p>HG nr. 527/02.06.2010 emis de Guvernul României, Act administrativ nr. 23209/18.03.2021 eliberat de Primăria Municipiului Bistrita -imobilul de sub A+44 se desmembră în cfe:</p>	
12	<p>parcels cu nr. top nou 116/2/2/1 cu S= 2203 mp. de reînscris în cfe 88052 Bistrita în fondarea p/o</p>	

(Stat) termen

CF. I.

B.

Tulajdoni lap.

SĂRATA

Sor- szám		Jegyzet.
13	Jumigănești Bistrică percele cu nr top nou 116/2/2/1/2 cu S = 32591 mp. rămâne în acest cf în favoreea vechinilor proprietari	

563

7

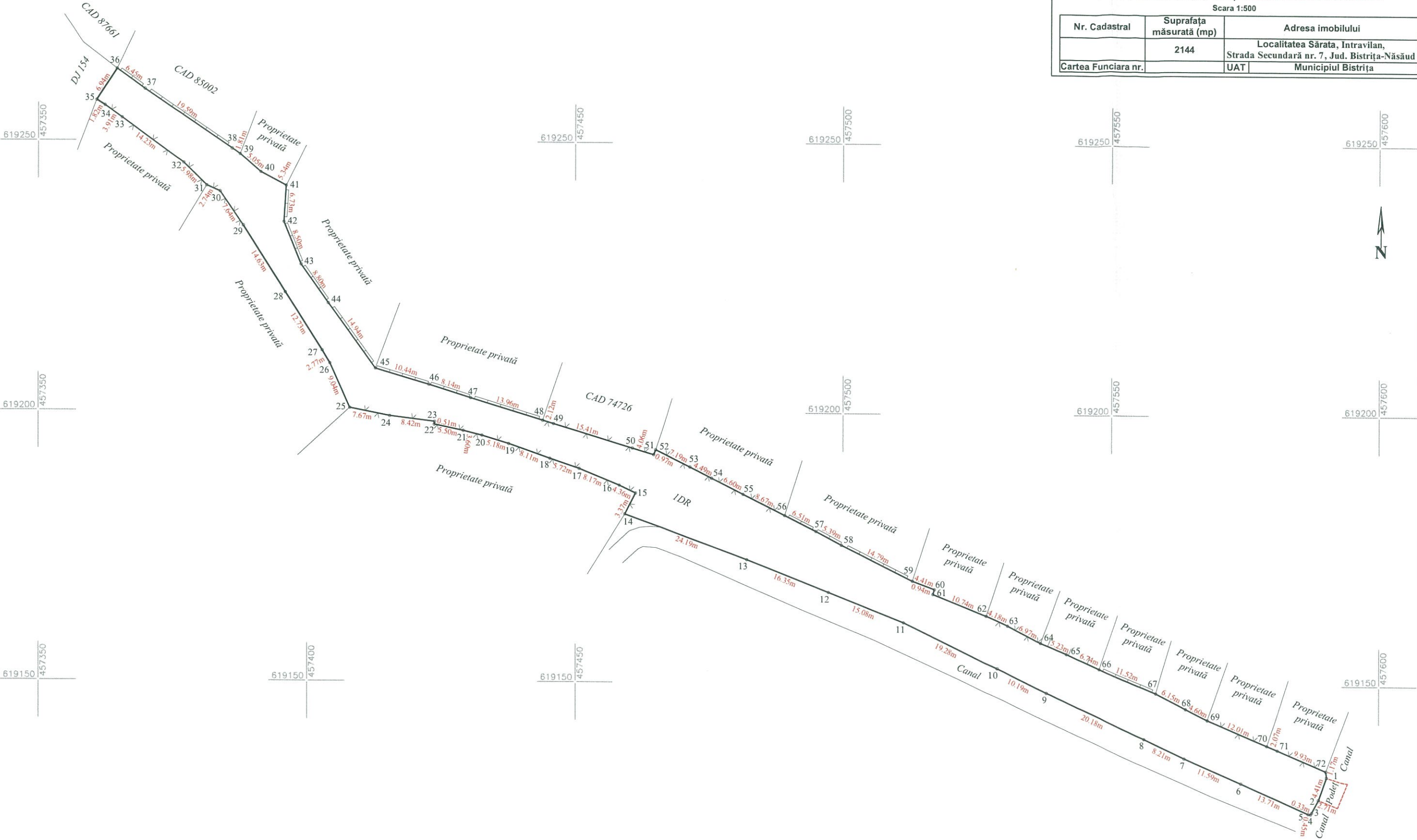
B.
Tulajdoni lap.

Sor- szám		Jegyzet.

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr. Cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului
	2144	Localitatea Sărata, Intravilan, Strada Secundară nr. 7, Jud. Bistrița-Năsăud
Cartea Funciara nr.	UAT	Municipiul Bistrița



A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcela	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	DR	2144	Strada Secundară nr. 7, lungime = 269 m
Total		2144	
B. Date referitoare la construcții			
Cod.	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
		Suprafața totală măsurată a imobilului = 2144 mp	
		Suprafața din act = 2144 mp	
		Inspector:	
		Semnătura și parafa	
		Data.....	
		Ștampila BCPI	

Localitatea Sărata

Scara: 1:800



**DOCUMENTAȚIE CADASTRALĂ PENTRU
PRIMĂ ÎNSCRIERE ÎN SISTEMUL INTEGRAT DE
CADASTRU ȘI CARTE FUNCİARĂ**

BENEFICIAR:

MUNICIPIUL BISTRIȚA

ADRESA IMOBILULUI:
UAT Bistrița, loc. Vișoara
Str. Lungă
Jud. Bistrița-Năsăud

Executant:
ȘUGAR I. Vasile Florin

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil: UAT Bistrita, loc. Vișoara, str. Lungă, intravilan

2. Tipul lucrării: Documentație cadastrală pentru primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară

3. Scurtă prezentare a situației din teren: Imobilul "str. Lungă" este amplasat în intravilanul loc. Vișoara fiind delimitat astfel: în partea de nord de str. Secundară nr. 10 din Vișoara; la est – Compania Națională de Căi Ferate CFR SA (cale ferată); la sud: Canal; la vest: - proprietăți private.

Imobilul are categoria de folosință drum. Suprafața reiesită din măsurători a imobilului este de $S=2533$ mp. Lungimea totală a amplasamentului măsurată prin axul acestuia este de 505,7 m și lățimea medie $l= 5,01$ m. Lățimea medie s-a calculat cu formula $l=S/L$.

La indentificarea cu harta topografică s-a constatat că imobilul "str. Lungă" se suprapune peste nr. top. 2604 a loc. Vișoara.

La identificarea cu date de Carte Funciară s-a constatat ca imobilul având nr. top. 2604 a fost înscris în CF 22 Vișoara, acesta fiind adnotat din aceasta coala CF nefacând obiect de carte funciară, fapt pentru care nu mai există suprafață aferentă acestui nr. topografic. Se propune înscrierea suprafeței rezultată din măsurători de $S=2533$ mp în evidențele de cadastru și carte funciară cu nr. cadastral atribuit.

La verificarea cu baza de date grafică se constată că imobilul este limitrof pe latura estică și pe latura vestică cu alte imobile anterior recepționate. La întocmirea planului de amplasament și delimitare s-a ținut cont de geometria imobilelor anterior recepționate și au fost preluate coordonatele de pe latura comuna mai puțin în dreptul imobilului identificat cu număr cadastral 7547 unde diferențele dintre coordonatele obținute din măsurători și cele anterior recepționate nu se încadrează în toleranțele admise prin regulament pentru imobile situate în intravilan și materializate cu gard, fapt pentru care nu au fost preluate coordonatele de pe limita comună în dreptul punctelor 1, 2 și 3.

Imobilul "str. Lungă din Vișoara" este înscris în domeniul public al mun. Bistrița aprobat prin Hotărârea Guvernului României nr. 527/02.06.2010, I Drumuri comunale, vicinale, străzile cu trotuarele aferente, parcurile, pasajele, podurile, podețele, precum și zonele de protecție ale acestora, A. Drumuri comunale, vicinale, străzi cu trotuarele aferente și parcuri – poziția 328 sub denumirea de Strada Secundară nr. 23 Vișoara cu suprafața de $S=2187,5$ mp.

La data efectuării măsurătorilor pe str. Lungă din Vișoara există următoarele rețele edilitare: rețea de electricitate, rețea de apă, rețea de canalizare și rețea de gaz.

Având în vedere suprafața reieșită din măsurători propunerile de înscriere în CF se fac în favoarea Municipiului Bistrița, domeniu public, pentru suprafața de $S=2533$ mp și se regăsesc în tabelul de mișcare parcelară anexat.

4. Operațiuni topo-cadastrale efectuate:

- *metoda folosită:* măsurătorile s-au executat prin metoda cinematică în timp real (RTK), folosind rover cu capabilități de recepție semnal pe dubla frecvență L1 și L2 atât de la constelația de sateliți GPS cât și GLONASS, corecțiile planimetrice și altimetrice ale punctelor determinate realizându-se cu ajutorul rețelei naționale de stații permanente : stația permanentă BIST _3.1.

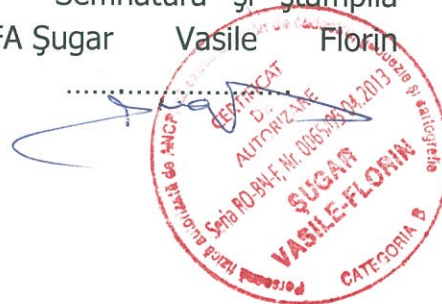
Măsurătorile pentru ridicarea detaliilor de pe conturul imobilului s-au efectuat în sistemul de coordonate STEREOGRAFIC 1970, sistem de referință altimetric Marea Neagră 1975.

Raportarea punctelor măsurate în teren cu GPS-ul Trimble R8s s-a făcut în AutoCad 2006 cu ajutorul programului de specialitate TopoLT.

- *aparatura folosită*: GPS Trimble R8s și stație totală Trimble seria C
- *puncte vechi folosite*: BIST_3.1
- *calculul suprafețelor*: analitic
- *descrierea punctelor vechi și noi*: nu este cazul
- *suprafața rezultată din măsurători*: în urma executării măsurătorilor în teren suprafața imobilului rezultată este de 2533 mp având lungimea de 505,7 m și lățimea medie de $l = 5,01$ m.

Data întocmirii
Mai 2021

Semnatura și ștampila
PFA Șugar Vasile Florin



TABEL DE MIȘCARE PARCELARĂ
a imobilului situat în intravilan – loc. Vișoara, str. Lungă
nr. CF. 22 – Vișoara

SITUAȚIA ACTUALĂ					SITUAȚIA VIITOARE				
Nr. CF	Nr. top.	Supraf.	Categ. de folosință	Proprietari	Nr. cad.	Nr. top.	Supraf mp.	Categ de folosință	Proprietari
22	2604	-	Drum	Comuna Vișoara		-	2533	Drum (str. Lungă)	Municipiul Bistrița, domeniul public drept de proprietate
		-	TOTAL SUPRAFAȚĂ				2533		

NOTĂ: Nr. top. 2604 se abnotează din CF 22 Vișoara nefăcând obiect de carte funciară fapt pentru care se propune înscrierea imobilului în evidențele de carte funciară cu nr. cad. atribuit.

Executant:
ȘUGAR I. Vasile Florin



betét szám.

Besenyő

Desenvol-

Hissoard

Birtokállási lap. A+21-7 CFE-0928825

O.C.P.I. BISTRITA-NĂSA
Nr. 17139 / 16.03.2007
Pentru conformitate cu originalul
Nr. file 15
Referent 2

Sor- szám.	Helyrajzi szám	Terület	Jegyzet
1.	26. utca a belsőréghen	— 212.	B.7.
2.	49. utca —	1. 924.	B.7.
3.	69. malomcsiház —	— 56.	202.
	70. faház 153. n. a. 1. lakrész és udvar	— 104.	7792 B.4-44 9530.
4.	76. kert a belsőréghen	— 391.	1408 n. p. 16. 14-15
5.	80. faház 150. n. a. 1. lakrész és udvar —	— 25.	10
	81. faház 149. n. a. 1. lakrész és udvar —	— 21.	20 B. 18-19
	82. faház 147. 148. n. a. 1. lakrész és udvar	— 30.	102 216.
6.	104. kőház 133. n. a. 3. lakrész, 1. nagyterem, 1. konyha, 1. szobor, 1. szobor és kőszobor	— 268.	965
	105/1 kert a belsőréghen	230 m 530 n. p. 104.	B. 27. 28.
7.	106. utca —	1. 505.	B.7.
8.	144. kert —	— 92.	B. 6.
9.	171. utca —	— 190.	
10.	173. utca —	— 313.	
11.	224. utca —	— 140.	
12.	258. utca —	— 333.	
13.	273. utca —	2. 737.	
14.	275. utca —	— 1206.	B.7.
	276. utca —	3. 1217.	
15.	318. utca —	— 164.	
16.	329. utca —	1. 1294.	
	330. utca —	— 198.	
17.	343. ut II. Tör. Dorf bis zum Kaspelgraben	— 248.	
18.	357. ut —	— 195.	

B₅₉-61

VII. csoport.
kt. szám.

Talalkijegyzőkönyv 4.

Birtokállási lap.

Sor- szám	Helyrajzi szám	Terület		Jegyzet
		hold	<input type="checkbox"/> ö1	
19.	385. ut II. Von Dorf bis zum Hauptgraben	—	380.	Bz.
20.	388. rét — — — —	—	100.	-360
21.	390. határolások — — — —	1.	1139.	-3855 1957
22.	393. ut III. Steingraben	—	50.	Bz.
23.	395. ut — — — —	—	815.	Bz.
24.	434. ut — — — —	—	279.	Bz.
25.	452. határolások — — — —	—	53.	Bz.
26.	457. ut — — — —	—	410.	
27.	489. ut — — — —	—	151.	
	490. ut — — — —	—	820.	Bz.
28.	497. ut — — — —	—	324.	
29.	498. határolások — — — —	—	91.	Bz.
30.	505. határolások — — — —	—	134.	
31.	517. vicinalis ut — — — —	—	345.	
32.	521. ut IV. Haeft	—	311.	Bz.
	522. ut — — — —	—	476.	
33.	549 1/2 ut — — — —	—	438.	
34.	583. ut — — — —	—	1059.	Bz.
35.	602. ut — — — —	—	561.	
	603. ut — — — —	—	240.	
36.	609. ut — — — —	—	399.	Bz.
37.	617. ösvényes föld — — — —	—	03.	
38.	620. ut — — — —	—	278.	
39.	628. ut — — — —	—	992.	Bz.
40.	6203. pr. als V. Niederster Wald	154.	96.	8896 661

22

betét szám.

Hírre



Birtokállási lap.

Sor- szám.	Helyrajzi szám	Terület		Jegyzet
		hold	öl	
41.	631. ut V. Diskelländer	1.	350.	
42.	651/2. ut " "	—	290.	
43.	652. ut " "	—	642.	
44.	692. ut VIII Ober dem Stewig bis zum Hauptelgraben u. Kirchhof	—	666.	Bz.
45.	720. ut " " " "	—	771.	
46.	729. ut " " " "	—	137.	
47.	743. ut " " " "	—	139.	
48.	745. erdő IX. Kölligen Loch	611.	88.	Bz.
48.	746. határárok " " " "	—	100.	
49.	752. ut " " " "	—	129.	Bz.
50.	754. ut " " " "	—	340.	
51.	755. határárok " " " "	—	95.	
52.	770. ut " " " "	1.	426.	Bz.
53.	772. fennsík " " " "	—	16.	
54.	778. rét X. Klowerburg	—	100.	1660 dep.
55.	780. rét " " " "	—	960.	34.80 dep.
	781. legelő " " " "	—	485.	14.80 dep.
	782. rét " " " "	—	460.	16.80 dep.
56.	802. ut XI. Langgasse	—	882.	
57.	817. ut " " " "	—	445.	
58.	865. ut XII. Wengarten	—	88.	
	866. ut " " " "	—	696.	Bz.
59.	900. ut " " " "	—	364.	
60.	998. ut " " " "	—	80.	
	999. ut " " " "	—	289.	

VII. csoport.
7. rakt. szám.

Telekjegyzőkönyvi. A. lap.

Birtokállási lap.

Sor- szám	Helyrajzi szám	Terület		Jegyzet
		hold	öl	
61.	1000. molo' III. Weingarten	—	47.	
62.	1091. ut — — —	—	527.	Bt.
63.	1237. molo' — — —	—	175.	
64.	1279. ut — — —	—	347.	Bt.
65.	1385. ut — — —	—	372.	
66.	1585. ut — — —	—	218.	
67.	1619. ut — — —	—	390.	
68.	1700. molo' — — —	—	44.	
69.	1718. ut — — —	—	1477.	Bt. R. 10.
70.	1744. ut — — —	—	868.	
71.	1745. molo' — — —	—	420.	
72.	1805. ut — — —	—	88.	Bt.
73.	1856. rét — — —	1.	—	
74.	1857. ut — — —	—	188.	Bt.
75.	1858. ösvény és forrás — — —	—	16.	
76.	1864. ut — — —	—	770.	Bt.
77.	1872. legelő III. Hinter dem Reich	—	433.	
	1873. erdő — — —	96.	71.	
78.	1880. ut — — —	—	356.	Bt.
79.	1891. ut — — —	—	623.	
80.	1901. ut — — —	—	334.	
81.	1906. ut — — —	—	594.	
82.	1912/1. ut — — —	1.	306.	
83.	1912/2. út — — —	—	100.	
84.	1924. ut — — —	—	497.	Bt.

betét szám.



Birtokállási lap.

22

Sor- szám.	Helyrajzi szám		Terület		Jegyzet
			hold	öl	
85	1937	ut VIII. Hinderbau Reich	—	355	
86	1941	postak — — — — —	—	575	
87	1947	ut — — — — —	—	250	
88	1954	ut XIV. Schändlichen Ricken	—	1078	
89	1964	ut — — — — —	—	467	B7
90	1974	ut XV. Faultholen	1	139	
91	1978	ut — — — — —	—	117	
92	1988	ut — — — — —	—	138	
93	1995	ut — — — — —	—	121	
94	2005	ut — — — — —	—	216	
95	2010	ut — — — — —	—	407	
96	2015	határrok — — — — —	—	259	
97	2043	ut — — — — —	—	381	B7
98	2048	ut — — — — —	—	1015	
99	2068	ingverform XIV. Faultholen	—	78	
100	2069	ut — — — — —	—	1034	B7
101	2075	rok XVII. Auf dem Weiden	—	215	
102	2078	ut — — — — —	—	430	
103	2088	ut XVIII. Obere Lammsholt	—	131	B7
104	2097	ut — — — — —	—	1047	
105	2099	postak XIX. Im Fuchsbuch	—	845	
106	2103	ut — — — — —	—	1210	
107	2107	ingverform — — — — —	—	42	
108	2114	ut — — — — —	—	147	B7
109	2121	ut XX. Im Birkau	—	746	

VII. csoport
akt. szám.

Feljegyzőkönyv. A. lap.

Birtokállási lap.

Sor- szám	Helyrajzi szám	Terület		Jegyzet
		hold	öl	
110.	2131. ut <u>XX. Im Birken</u>	—	424.	B7.
111.	2135. ut — — —	—	480.	
112.	2137/1. határárok — — —	—	117.	B7.
113.	2137/2. határárok — — —	—	256.	
114.	2145. ut — — —	—	315.	B7.
115.	2151. ut — — —	—	618.	
116.	2154. magyar ut <u>XXI. Bedeschwiesen</u>	—	1210	B7.
117.	2160. határárok — — —	—	50.	
	2161. határárok <u>XXIII. In der Mault</u>	—	325.	B7.
118.	2163. ut — — —	1.	298.	
119.	2170. övény és fűrés — — —	—	30.	B7.
120.	2191. ut — — —	—	337.	
	2192. ut — — —	—	511.	B7.
121.	2199/1. ut — — —	—	200.	
122.	2223. ut <u>XXIV. Auf dem skern Raich</u>	—	727.	B23
123.	2226. tornaketha — — —	—	1110.	
124.	2227. ut — — —	—	1142.	B7.
	2228. ut <u>XXIV. Auf dem skern Raich auf der Kume</u>	—	170.	
125.	2243. ut — — —	—	556.	B7.
126.	2252. ut — — —	—	695.	
127.	2253. ut — — —	—	279.	B7.
128.	2264. ut — — —	—	390.	
129.	2267. ut <u>XXV. Ober dem Dorfe</u>	—	259.	B7.
130.	2270. ut — — —	—	202.	

Birtokállási lap.

Sor- szám	Helyrajzi szám	Terület		Jegyzet
		hold	öl	
131.	2274. ut XV. Ober dem Dorfe	—	300.	B7.
132.	2289. ut " " " "	—	138.	
133.	2315. övönycsformás " " "	—	74.	B7.
134.	2325. ut " " " "	1.	62.	
135.	2333. ut " " " "	—	316.	
136.	2344. határárok " " "	—	362.	B7.
137.	2363. ut " " " "	1.	1550.	
138.	2399. ut XVI. Hengrenze	—	72.	
139.	2401. csatorna " " "	—	250.	B7.
140.	2405. ut " " "	—	328.	
141.	2435/1. határárok " " "	—	26.	B7.
	2435/2. határárok " " "	—	85.	
142.	2440. Benterecsölgy " " "	3.	769.	
143.	2442. rét " " "	3.	1337. 1270.	B35-36.
	2443. rét /döntés/ " " "	—	1440 1100.	
	2444. rét /gyagyverem/ " " "	—	2438. 816.	
144.	2466. ut XVII. Bachgarten u. Flachsau	—	19.	B7.
145.	2469. nádtó /iskola/ " " "	—	835.	5000 B31-34
146.	2470. ut " " "	—	638.	B7.
147.	2483. övönycs " " "	—	76.	
148.	2499. matomások XVIII. Im Mühlfonnen	—	1025.	3690 B25.
149.	2500. rét " " "	—	170.	612 B41-44
150.	2516. matomások " " "	—	123.	112.
150.	2517. rét " " "	1.	291.	
	2518. hűvöskút " " "	—	579.	

Birtokállási lap.

Sor- szám	Helyrajzi szám	Terület	Jegyzet
		Scală în regim I+P, compusă din: 4 săli de clasă, 1 sală profesorală, 1 sală bibliotecă, magazin material GRĂDINĂ scărilor, 1 lemnie	<input type="checkbox"/> 51 m ² prop. c. h ^o 1345
170	237/1	- 2299 mp	
171	2469/1	- 2133 mp	250-51
172	2442/2 2443/2 2444/2	- 24015 mp	
173	2634/1	7695 mp	
174	2499/1/2	2300 mp	136-47
175	2499/1/2/1	4553,15 mp	848-49
176	2499/1/2/1/2	1525,15 mp	1362-63
177	2469/1/1	1742 mp	
178	2552/4/2	1142 mp	
179	46/1/2	350 mp	
180	46/1/3	75 mp	
181	105 105/1/1	1195 mp	C ₁ - circumscripția sau ter veterinara în regim de înălțime pater compusă din 2 spații conșt, lăzou, baie, depozit medicamente, lăz n' magazine C ₂ - anexe gospodărești compuse din grajd de pîră și găbanas C ₃ - casă de pîră (cămin cultural) în regim de înălțime pater compus din 3 camere, o sală de spectacole cu scenă, 1 magazin, 3 holuri de acces, pivniță
182	2499/1/2/1/2/2	1098 mp	CFC 74619.

Tulajdoni lap.

Sor- szám	1881 Május 27. ^a 2586 f. a.	Jegyzet.
1.	1881 Május 27. ^a felvett jegyzék alappán az A. H. I-78 k. j. n. képletek számlálása. -	
2.	Erreket 1886 Augusztus 13. ^a 3507 p. a. Felen kért alapon a kisajátításig az A. H. 491/i k. j. felvéte A. H. formaváltozása és javítása feljegyzéseit	Felvéte B. 3.
3.	Eik. 1887. Június 27. ^a 3313. s. a. a. Felen a végei folytán a 491/i k. j. részletekkel a. a. terület lejegyzetetik; a fennmaradó terület 37 a. a. el lapon folytatódik. - Együtt a B. 3. a. feljegyzés tartatodik. -	
4.	Erreket 1888 November 23. ^a 8361 sz. a. 1888 november 22. ^a Besenyszőlőben felvett famlejegyzék Könyv alapján az A. H. 51 k. j. képleten az 51/i el. feletti résszel épített orvosi fedelmén nyitókás 158 f. a. 3. k. j. képfé ismaz terem, i könyv, i gabona, i péntek, m. z fűrészi m. z. am. képleten ez kizárható orvosi A. H. formaváltozása és javítása és kizárható orvosi	
5.	Eik. 1906. november 25. ^a 12940. sz. a. A jogorvoslagosítási munkálatok alap- ján az A. H. I-79. rdx. szabványt a 114. sz. képleten foglalta A. H. I-3. 5. 6. 8-33. 35-53. rdx. és a tagosítás alkalmával mon- nan keletkezett A. H. 3791. 8800. 8801. 8803. 8804. 8805. 8809. 8810. 8811. 8817. 8818. 8819. 8820. 8821. 8825. 8826. 8828. 8828. 8829. 8830. 8831. 8832. 8833. 8834. 8835. 8836. 8837. 8838. 8839. 8840. 8841. 8841. 8841. 8842. 8844. 8845. 8847. 8848. 8849. 8850. 8854. 8855. régiről birtok töröltetési helyébe ta- gosítás folytán kiadott új iratt mennyisége A. H. I-163. rdx. alá he- lyeztetedik;	

Tulajdoni lap.

Sor- szám	Jegyzet.
C.	Együttal a hiteltörvény által 13144/906. n. a. felvett kölcsön jegykönyve alapján az A. H. S. rdss. alatt foglalt ingatlanok a 100. székhez Treckner János és neje nőül: Lőrincz József javára átjegyeztesedik. —
F.	Fegyver nyomancau külön jegykönyve alapján az A. H. S. 1. 2. 7. 8-ig 32-24. 36-38. 31-36. 38. 39. 41-47. 49. 50. 52. 56-60. 62. 64-67. 69. 70. 72. 74. 76. 78-82. 84-95. 97. 98. 100. 102-106. 108-111. 113-116. 118. 120-122. 124-132. 134. 135. 137-140. 142. 144. 146. 147. 151. 152-153. 155-157. 159. 161. rdssain alatt foglalt ingatlanok mivel kerekkeresés tárgyát nem képezzik töröllelnak. —
G.	Az 1900. szeptember 1-jén 15391. sz. n. közvetlen 2500. l. sz. n. A. H. S. 1. 2. 7. 8-ig 32-24. 36-38. 31-36. 38. 39. 41-47. 49. 50. 52. 56-60. 62. 64-67. 69. 70. 72. 74. 76. 78-82. 84-95. 97. 98. 100. 102-106. 108-111. 113-116. 118. 120-122. 124-132. 134. 135. 137-140. 142. 144. 146. 147. 151. 152-153. 155-157. 159. 161. rdssain alatt foglalt ingatlanok mivel kerekkeresés tárgyát nem képezzik töröllelnak. —
H.	Az 1900. szeptember 1-jén 15391. sz. n. közvetlen 2500. l. sz. n. A. H. S. 1. 2. 7. 8-ig 32-24. 36-38. 31-36. 38. 39. 41-47. 49. 50. 52. 56-60. 62. 64-67. 69. 70. 72. 74. 76. 78-82. 84-95. 97. 98. 100. 102-106. 108-111. 113-116. 118. 120-122. 124-132. 134. 135. 137-140. 142. 144. 146. 147. 151. 152-153. 155-157. 159. 161. rdssain alatt foglalt ingatlanok mivel kerekkeresés tárgyát nem képezzik töröllelnak. —
I.	Az 1900. szeptember 1-jén 15391. sz. n. közvetlen 2500. l. sz. n. A. H. S. 1. 2. 7. 8-ig 32-24. 36-38. 31-36. 38. 39. 41-47. 49. 50. 52. 56-60. 62. 64-67. 69. 70. 72. 74. 76. 78-82. 84-95. 97. 98. 100. 102-106. 108-111. 113-116. 118. 120-122. 124-132. 134. 135. 137-140. 142. 144. 146. 147. 151. 152-153. 155-157. 159. 161. rdssain alatt foglalt ingatlanok mivel kerekkeresés tárgyát nem képezzik töröllelnak. —
J.	Az 1900. szeptember 1-jén 15391. sz. n. közvetlen 2500. l. sz. n. A. H. S. 1. 2. 7. 8-ig 32-24. 36-38. 31-36. 38. 39. 41-47. 49. 50. 52. 56-60. 62. 64-67. 69. 70. 72. 74. 76. 78-82. 84-95. 97. 98. 100. 102-106. 108-111. 113-116. 118. 120-122. 124-132. 134. 135. 137-140. 142. 144. 146. 147. 151. 152-153. 155-157. 159. 161. rdssain alatt foglalt ingatlanok mivel kerekkeresés tárgyát nem képezzik töröllelnak. —
K.	Az 1900. szeptember 1-jén 15391. sz. n. közvetlen 2500. l. sz. n. A. H. S. 1. 2. 7. 8-ig 32-24. 36-38. 31-36. 38. 39. 41-47. 49. 50. 52. 56-60. 62. 64-67. 69. 70. 72. 74. 76. 78-82. 84-95. 97. 98. 100. 102-106. 108-111. 113-116. 118. 120-122. 124-132. 134. 135. 137-140. 142. 144. 146. 147. 151. 152-153. 155-157. 159. 161. rdssain alatt foglalt ingatlanok mivel kerekkeresés tárgyát nem képezzik töröllelnak. —
L.	Az 1900. szeptember 1-jén 15391. sz. n. közvetlen 2500. l. sz. n. A. H. S. 1. 2. 7. 8-ig 32-24. 36-38. 31-36. 38. 39. 41-47. 49. 50. 52. 56-60. 62. 64-67. 69. 70. 72. 74. 76. 78-82. 84-95. 97. 98. 100. 102-106. 108-111. 113-116. 118. 120-122. 124-132. 134. 135. 137-140. 142. 144. 146. 147. 151. 152-153. 155-157. 159. 161. rdssain alatt foglalt ingatlanok mivel kerekkeresés tárgyát nem képezzik töröllelnak. —
M.	Az 1900. szeptember 1-jén 15391. sz. n. közvetlen 2500. l. sz. n. A. H. S. 1. 2. 7. 8-ig 32-24. 36-38. 31-36. 38. 39. 41-47. 49. 50. 52. 56-60. 62. 64-67. 69. 70. 72. 74. 76. 78-82. 84-95. 97. 98. 100. 102-106. 108-111. 113-116. 118. 120-122. 124-132. 134. 135. 137-140. 142. 144. 146. 147. 151. 152-153. 155-157. 159. 161. rdssain alatt foglalt ingatlanok mivel kerekkeresés tárgyát nem képezzik töröllelnak. —
N.	Az 1900. szeptember 1-jén 15391. sz. n. közvetlen 2500. l. sz. n. A. H. S. 1. 2. 7. 8-ig 32-24. 36-38. 31-36. 38. 39. 41-47. 49. 50. 52. 56-60. 62. 64-67. 69. 70. 72. 74. 76. 78-82. 84-95. 97. 98. 100. 102-106. 108-111. 113-116. 118. 120-122. 124-132. 134. 135. 137-140. 142. 144. 146. 147. 151. 152-153. 155-157. 159. 161. rdssain alatt foglalt ingatlanok mivel kerekkeresés tárgyát nem képezzik töröllelnak. —
O.	Az 1900. szeptember 1-jén 15391. sz. n. közvetlen 2500. l. sz. n. A. H. S. 1. 2. 7. 8-ig 32-24. 36-38. 31-36. 38. 39. 41-47. 49. 50. 52. 56-60. 62. 64-67. 69. 70. 72. 74. 76. 78-82. 84-95. 97. 98. 100. 102-106. 108-111. 113-116. 118. 120-122. 124-132. 134. 135. 137-140. 142. 144. 146. 147. 151. 152-153. 155-157. 159. 161. rdssain alatt foglalt ingatlanok mivel kerekkeresés tárgyát nem képezzik töröllelnak. —
P.	Az 1900. szeptember 1-jén 15391. sz. n. közvetlen 2500. l. sz. n. A. H. S. 1. 2. 7. 8-ig 32-24. 36-38. 31-36. 38. 39. 41-47. 49. 50. 52. 56-60. 62. 64-67. 69. 70. 72. 74. 76. 78-82. 84-95. 97. 98. 100. 102-106. 108-111. 113-116. 118. 120-122. 124-132. 134. 135. 137-140. 142. 144. 146. 147. 151. 152-153. 155-157. 159. 161. rdssain alatt foglalt ingatlanok mivel kerekkeresés tárgyát nem képezzik töröllelnak. —
Q.	Az 1900. szeptember 1-jén 15391. sz. n. közvetlen 2500. l. sz. n. A. H. S. 1. 2. 7. 8

EB.

5650	1984
6622	1984

B.
Tulajdoni lap.

Sor- szám		Jegyzet.
	<p>Indat la 14 martie 1987. Nr. 33-186</p> <p>In baza deciziei nr. 23/1987 data de cons. pop. al mun. Iristita, a solutei anexe, imobilul de mib. A+5, se desemneaza in urmatoarele parcele:</p> <p>16 - parcela cu nr. top. nou 22, loc de casa cu suprafata de 108 mp se transcrie in cf. nr. 22/2 in favoarea lui Baloi Elina.</p> <p>17 - parcela cu nr. top. nou 20, 21, se desemneaza in cf.</p>	
	<p>Indat la 5 sept 1987 Nr. 548</p> <p>In baza deciziei nr. 284/1987, data de cons. pop. al mun. Iristita, imobilul de mib. A+5, se desemneaza in urmatoarele parcele:</p> <p>18 - parcela cu nr. top. nou 21/1, 20, loc de casa cu suprafata de 40 si 20 mp se transcrie in cf. noua nr. 1582 in favoarea lui holdorou B.</p> <p>19 - parcela cu nr. top. nou 81/2, gradina cu suprafata de 36 mp se transcrie in aceasta cf.</p>	
	<p>Inchiriere nr. 6304/22 oct. 1993.</p> <p>In baza contractului de concesiune nr. 7735/993 ma placemintatiu alotuiti, imobilul de mib. A+6 cu nr. top. 105, se parceloaza astfel:</p> <p>20 - parcela cu nr. top. nou 105/1 - teren cu o suprafata de 530 mp, se transcrie in cf. nr. cf. in favoarea vecinilor proprietari.</p> <p>21 - parcela cu nr. top. nou 105/2 - cu o suprafata de 400 mp se transcrie in cf. nr. 22/1 in favoarea</p> <p>Indat la 23 mai 1994 Nr. 2661</p> <p>In baza ordinului nr. 79/1994, al Prefecturii Jud. Iristita, urmasand, asupra casei de 750/1158, portilor terenul de mib. A+107, se stabileste dreptul de proprietate, cu toate ca sunt in favoarea lui Pop Daniela.</p>	<p>Tram. de 400/1158 de la 322 la B 37, 38</p>

B - Foarte de propusitate

23. Intrat la 23.02.1996 Nr. 915/1996 ef.
 In baza documentatiei de intalnire a solicitantului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor seria 1403/m. 0025 eliberat de Judecatorele Sucevei in baza planului de cadastru nr. 1403/123 de cadastru in zona nr. 240 si de transcriere in cf. nr. 1608 in favoarea lui SC, ARID SA Bistrita

24. Intrat la 12.09.1996 Nr. 412/1996 ef.
 In baza actului nr. 3843/1996 data de Judecatorele Bistrita in dosar nr. 2412/1996, ramasa definitiva a raportului de expertiza tehnica si tabel de masurare a terenului de expert. Parcela terenului, care face parte integranta din terenul nr. 1616 in favoarea lui A+160 si transcriere in cf. nr. 1616 in favoarea lui Suceava Ecaterina si Ovid Flacara

25. Intrat la 17.06.1996 Nr. 2944/1996 CF.
 In baza sentintei nr. 4353/1995 data de Judecatorele Bistrita in dosar nr. 5098/1993, ramasa definitiva a raportului de expertiza tehnica prevazut cu tabel de masurare parcelara in cadrul de sub A+148 se dezmembram in urmatoarele parcele:
 - parcela cu nr. top nou 2499/2 cu supraf. de 36 mpa, care se transcrie in c. F. 1619 in favoarea lui Clompos Iliea si Alina Paraschiva
 - parcela cu nr. top nou 2499/1 cu supraf. de 3654 mpa care se transcrie in prezenta coala sub A+169 in favoarea lui vecinului proprietar

26. Intrat la 20.12.1996 Nr. 5929/1996 ef.
 In baza actului de constatare nr. 14262/1996 data de Judecatorele Sucevei in baza planului de cadastru nr. 1403/123 de cadastru in zona nr. 240 si de transcriere in cf. nr. 1608 in favoarea lui SC, ARID SA Bistrita

Intrare la 13.11.1994 Nr. 5705/1994 ef.
 In baza actului de constatare nr. 14262/1996 data de Judecatorele Sucevei in baza planului de cadastru nr. 1403/123 de cadastru in zona nr. 240 si de transcriere in cf. nr. 1608 in favoarea lui SC, ARID SA Bistrita

b) Foaia de proprietate

C.F. 22

Vîșoara

Nr. de ordine	ÎNSCRIERILE PRIVIND PROPRIETATEA	NOTĂ
27 28	<p>Intrat la 17.06.1998 Nr. 3254/1998 cf.</p> <p>In baza contractului de concesiune nr. 10730/1997 între Primăria mun. Bistrița și Berăntau Gîrjore, parcela cu nr. top. 105/1 de sub A+6 se dezmembrată în următoarele parcele:</p> <p>- parcela cu nr. top nou 105/1/1 cu supraf. de 230mp, care se reînscrisă sub A+6 în favoarea vechinului proprietar</p> <p>- parcela cu nr. top nou 105/1/2 cu supraf. de 300mp, care se transcrie în C.F. 1756 în favoarea Statului Român.</p>	
29 30	<p>Intrat la 26.05 Nr. 2789/1998 cf.</p> <p>In baza sentinței civile nr. 1131/1998, dată de Judecătoria Bistrița în dosarul nr. 993/1998 rămasă definitivă, a tabelului de vindicare parcelară efectuat de expert. Cristhureanu Ion care face parte integrantă din ac. sentință, precum și a contractului de vânzare-cumpărare, în cond. Legii 112/1995 eliberat de CJR Bistrița, asupra imobilului de sub A+164, se efectuează următoarea dezmembrare:</p> <p>- parcela cu nr. top nou 237/2, compusă din casă de locuit, compusă din 3 camere, bucatărie, hol, terasă (prispă), cămară, magazie, pivniță, teren în suprafață de 210mp, se transcrie în C.F. nouă 1758 în favoarea lui Pop Alexandru și Pop Lucretia</p> <p>- parcela cu nr. top nou 237/1, grădină în suprafață de 2299 se reînscrisă în aceeași C.F. în favoarea vechinului proprietar.</p>	

Nr. _____

Comuna _____

b) Foaia de proprietate

	ÎNȘCRIȘURI PRIVIND PROPRIETATEA	NOTA
	<p>Intent la 22.04.1996 Nr. 1744/1996 ef.</p> <p>În baza documentelor pentru notariu, la Ordinul nr. 89/19.03.1996 dat de Prefectura județului Bistrița-Năsău, asupra suprafeței de sub A+145 se efectuează divizarea celor două parcele:</p> <p>31. - parcela cu nr. top nou 2469/1 arător în suprafața de 2130 mp și abecierie în acord cu cf. sub A+141 în formarea vecinului propriu</p> <p>32. - parcela cu nr. top nou 2469/2 teren construit de 385 mp de bloc nr. 1 și 2 în suprafața de 385 mp și tranșee în cf. nouă 1775 în formarea vecinilor sub nr. 1. cart. Bistrița</p> <p>33. - parcela cu nr. top nou 2469/3 teren construit de 385 mp de bloc nr. 1 și 2 în suprafața de 385 mp și tranșee în cf. nouă 1775 în formarea vecinilor sub nr. 2 cart. Bistrița</p> <p>34. - parcela cu nr. top nou 2469/4 teren construit de 103 mp de bloc nr. 1 și 2 în suprafața de 103 mp și tranșee în cf. nouă 1775 în formarea vecinilor sub nr. 1 și 2 cart. Bistrița.</p>	
	<p>Intent 10.11.98 Nr. 7302/98 ef.</p> <p>În baza sentinței civile nr. 2756/98 dată de Judecătoria Bistrița, păstrată în dorul nr. 2185/1997, hotărâre de finalizare, a raportului de expertiză nr. 1468 de măsurare - parcelare întocmit de expert Valeriu Ioan care face parte integrantă din această sentință, asupra imobilului de sub A+143 se efectuează următoarea divizare în două parcele:</p> <p>35. - parcelele cu nr. top nou, 2442/1, 2443/1, 2444/1 și 2445/1 în suprafața de 2200 mp și tranșee în cf. nouă 1829 în fațada lui Ștefan Șolom.</p>	21

b) Foaia de proprietate

Nr. de ordine	ÎNSCRIERILE PRIVIND PROPRIETATEA	NOTĂ
36	parcelele cu nr. top. nou 2442/2, 2443/2, 2444/2 constând din P+T cu suprafață de 24015 mp. se returnează în această notă funciară, sub A+142 în favoarea vecinilor proprietari.	
37. 38.	<p>Întriat la 6.07.1999 Nr. 5808/1999 c.f. În baza contractului de vânzare-cumpărare autentificat de notăr Mita Lioriana, cu înch. nr. 2055/1999, asupra cotei de 400/1158 parte din imobilul de sub A+167, proprietatea de sub B22, se subabulează dreptul de proprietate cu titlu de cumpărare, în favoarea lui:</p> <p>37. Pop Ioan și soția 38. Pop Rodica</p>	B54-56
39 40	<p>Întriat 28.03.2000 m / 2000 c.f. În baza titlului de proprietate nr. 6924/26.03.19993 emis de Comisia Județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor în baza Legii 98/91 a fondului funciar, a documentației de înțabulare prezentată în soluția finală prezentată în notă, tabel de înțabulare parcelară, asupra imobilului de sub A+162. se efectuează înmăntarea de membre parcelare:</p> <p>39 parcela cu m. top. nou 2637/1 constând din P+T cu suprafață de 4675 mp. se returnează în această notă funciară, sub A+143 în favoarea vecinilor proprietari.</p> <p>40 parcela cu m. top. nou 2637/2 constând din arabil cu suprafață de 345 mp. se returnează în c.f. nouă 1916 în favoarea lui Tanca-Luca.</p>	12

b) Foaia de proprietate

Nr de ordine	ÎNSCRIERILE PRIVIND PROPRIETATEA	NOTA
41	<p>Întrată la 18.04 Nr. 3478-3488/2001 CF.</p> <p>În baza certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor seria MOF nr 1461/1997, a documentației tehnice și a notei de constatare nr. 1431/2001 dată de Primăria mun. Bistrița, se radiază construcțiile de sub A+3</p> <p>apoi imobilul de sub A+169 se dezmembrăzo astfel:</p> <p>42 - parcela cu nr. top nou 2499/1/1 cu supraf. de 1354 mp</p> <p>43 - parcela cu nr. top nou 2499/1/2 cu supraf. de 2300 mp. care se înscrie sub A+174 în favoarea vechilor proprietari</p> <p>și în fine parcela cu nr. top nou 2499/1/1 cu supraf. de 1534 mp împreună cu imobilele de sub A+3 și A+149 se transcriu în CF. 2017 în favoarea lui S.C. Agrotransport S.A. Bistrița</p>	
45.	<p>Întrată la 19.04 Nr. 3524/2001 CF</p> <p>În baza notei de constatare nr. 9406/2001, dată de Primăria Municipiului Bistrița, asupra imobilului de sub A+170, se înscrie scolar în regim de înaltare I+P.</p>	
46	<p>Întrată la 19.XII.2002 Nr. 11233-11236/2002 CF</p> <p>În baza titlului de proprietate nr. 6581/1993 dat de comuna Iudac pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor și a documentației anexate asupra imobilului de sub A+174 se efectuează noua planșă parcelară.</p> <p>46 - parcela cu nr. top nou 2499/1/2/2 cu 716,85 mp. se transcrie în CF nouă 2232 în favoarea lui Dăscăluș și Paralela</p> <p>47 - parcela cu nr. top nou 2499/1/2/1 cu 1553,15 mp se înscrie în CF în favoarea vechilor proprietari</p>	2

b) Foaia de proprietate

CF. 22.

Văsoara

Nr. de ordine	ÎNSCRIERILE PRIVID PROPRIETATEA	NOTĂ
	<p>Întrată la 05.03.2003. Nr. 3105-3108/2003.</p> <p>Pe baza titlului de proprietate nr. 5517/1993 și a documentației tehnice, imobilul detus A+175 se divizează în:</p> <p>48. - parcela cu nr. top nou 2499/1/2/1/1 cu suprafață de 28 mp, care se transcrie în CF. 2249 în favoarea lui Cloupos Stefan</p> <p>49. - parcela cu nr. top nou 2499/1/2/1/2 cu suprafață de 1525,15 mp, care se înscrie sub A+176 în favoarea vecinului proprietar</p>	
50	<p>Întrată la 24.05.2005. Nr. 15015/2005.</p> <p>Pe baza sentinței civile nr. 1958/2005 dată de Judecătoria Ploiești în dosarul nr. 6803/2004, în baza definiției și irrevocabilei și a raportului de expertiză, asupra imobilului de sub A+171 se efectuează următoarea parcelare:</p> <p>50. - parcela cu nr. top nou 2469/1/1 cu 1762 mp și reînscrisă în acest cf. în favoarea vecinului proprietar</p> <p>51. - parcela cu nr. top nou 2469/1/2 cu 391 mp înscrisă în cad. 6024, și transcrie în cf. nouă 12835.14 la Zis Gheorghe și Alina</p>	
52	<p>35986/10.12.2009</p> <p>Hotărârea nr. 117/05.06.2007; Hotărârea nr. 229/23.12.2008; Hotărârea nr. 110/25.05.2009 emise de Consiliul local al municipiului Ploiești</p> <p>imobilul de sub A+154 se parcelază astfel:</p> <p>- parcela cu nr. top. 2552/1/1 în suprafață de 222 mp, se transcrie</p>	

Nr. _____

Comuna _____

d/o

b) Foaia de proprietate

Nr. de ordine	ÎNSCRIERILE PRIVID PROPRIETATEA	NOTĂ
53	<p>în cf. decizie 54996 în favoarea Municipiului Bistrița, ca domeniul public</p> <p>- parcela cu nr. top. 2552/4/a în suprafață de 1192 mp se reînscrisese sub A+178, în favoarea vecinului proprietar</p>	
54	<p>21876/13.07.2011</p> <p>Sentința civilă nr. 3137/2010 dată de Judecătoria Bistrița în dos. nr. 1352/190/2008</p> <p>Încheierea de sub A+167 se dezmembrează astfel:</p> <p>- parcela cu nr. top. 76/1/1 cu S=733mp se transcrie în CFE 61842 sub nr. cad. 61842 în fav. lui Pop Ioan și Pop Rodovica</p> <p>55 - parcela cu nr. top. 76/1/2 cu S=350mp. se reînscrisese sub A+179, în fav. vecinilor proprietari.</p> <p>56 - parcela cu nr. top. 76/1/3 cu S=75mp. se reînscrisese sub A+180, în fav. vecinilor proprietari.</p>	
57	<p>22916/25.07.2012</p> <p>În baza Legii nr. 2 din 16 februarie 1968-MAN</p> <p>Încheierea de sub A+21 se transcrie în CFE- 69288 în fav. unu Bistrița, ca urmare a reorganizării teritoriale.</p>	

Nr. _____

Comuna _____

0/0

B. Partea a III-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
58	<p>392 11/06.12.2013</p> <p>se notează că se respinge cererea depusă de MARE - ABS prin mandatar Butmaru Boydan, având ca obiect actualizare date imobil - înscriere c-tic în atribuție nr. cad, asupra A+6</p>	
59	<p>8271/18.02.2014</p> <p>Certificat de atestare fiscală nr. 89989/2013 emis de Primăria mun. Bistrița, documentație cadastrală, adresă nr. 35036/19.09.2013 emisă de MARE - ABS.</p> <p>imobilul de sub A+6 se actualizează în se înscrie sub A+6A, astfel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - se înscrie C₁, constând din circumscripție sanitară veterinară, ampra cotei se întărește dreptul de proprietate în favoarea Statul Român, domeniu privat - construcția C₂, constând din anexe gospodărești care se înscriu în fav. nechiului proprietar - construcția C₃, constând din casă de piață (cămin cultural) care se înscrie în fav. nechiului proprietar <p>apoi</p> <p>asupra cotei de 113/1195 p teren din A+181</p>	26

B - proprietate
C - Partea a III-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
	se întabulează dreptul de proprietate, în fază.	
60	Statul Român, domeniul privat apăs asupra cotei de 113/1195 p teren din imobilul de mb A+181 m' construcția C ₁ , se întabulează dreptul de administrație în fază.	
61	Agentia Domeniilor Statului	
	15833/30.03.2020. Titlu de proprietate nr. 6571/05.03.1993 emis de CJSDPA BH, act notarial nr. aut. 3781/26.07.2005 de NP. Brîa Eugenia Floarea, Act notarial nr. 3782/26.07.2005 de NP. Brîa Eugenia Floarea, Act admi. A603/10.03.2020 emis de Primăria Bistrița. Imobilul de sub A+176 m în ur top. 2499/1/2/1/2 se efectuează următoarea dezîmbrare:	
62	parcila cu ur top. 2499/1/2/1/2/1 cu sup de 517 mp și transcriere în CFE: 85857 în favoarea lui Moldovan Ioan și Moldovan Maria.	
63	parcila cu ur top 2499/1/2/1/2/2 cu sup de 1008 mp și transcriere în acest CF în favoarea melior proprietari.	

C. Partea a III- a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
1	<p>6271/18.02.2014</p> <p>Certificat de atestare fiscală nr. 89989/2013 emis de Primăria mun. Bistrița, documentație cadastrală, adresa nr. 35036/19.09.2013, pușoi de MADR-ADS, contract de concesiune nr. 10/14.05.2013</p> <p>se întabulează dreptul de concesiune asupra celei de 113/1195 p^{tr} din imobilul de m.b. A+1811 pe o perioadă de 11 luni și 16 zile, având în vedere acordul cadru de servicii nr. 2863/S/24/29.05.2010. în fașarea:</p> <p>SC Victor-Vet SRL</p>	

Besenyó
*H Besenyó J.R.F.

Meindorf Gemeinde Wikoara Nr. 1

W. L. P. A. 1870

I

Stiefmutter
Hochzeit

1	1	Walla	1	154
2	42	Grafen	—	198
3	51/2	Stiefmutter	12	460
	53	Stiefmutter	—	720
4	69	Walla & May	—	30
5	104	Stiefmutter	—	299
6	154 1/2	Stiefmutter	—	197
7	203	Stiefmutter	—	346
8	260	Stiefmutter	—	803
9	270	Walla	—	24
10	279	Walla & May	—	5
11	301	Stiefmutter	1	554
12	330	Stiefmutter	—	284
13	436	Stiefmutter	—	191
14	491 1/2	May	—	322
15	544	Stiefmutter	—	32
16	1043	Stiefmutter	—	44
17	1044	May	—	610
18	1084	Stiefmutter	—	112
19	1478	Stiefmutter	—	201

Alt

Stiefmutter

Suche 0.14

- 20 2003 Goldstern
- 21 2121 Goldstern
- 22 2195 Goldstern
- 23 2597 Gänseberg
- 24 2884 Gänseberg
- 25 3049 Gänseberg
- 26 3126 Goldstern
- 27 3167 Gänseberg
- 28 3223 Goldstern
- 29 3339 Goldstern
- 30 3394 Gänseberg
- 31 3430 Almy
- 32 3461 Almy
- 33 3467 Goldstern
- 34 3482 Goldstern
- 35 3622 Almy
- 36 3640 Almy
- 37 3701 Almy
- 38 3761 Almy
- 39 3846 Almy
- 40 3981 Almy
- 41 4088 Almy
- 42 4117 Almy
- 43 4283 Gänseberg
- 44 4415 Almy
- 45 4594 Almy
- 46 4535 Gänseberg
- 47 4788 Goldstern

- 306
- 624
- 428
- 570
- 1024
- 1024
- 1095
- 506
- 612
- 206
- 459
- 112
- 159
- 953
- 140
- 681
- 42
- 31
- 440
- 1097
- 429
- 88
- 234
- 58
- 120
- 318
- 21
- 300

B.5.

Besenyő
Besenyő O.R.F.

Wudendorf *gemeinde* *Wsoara* *MI*

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12.

I

Rechnung
Wsoara

| | | | | |
|----|-----|--------|----|-----|
| 1 | 100 | Wsoara | 1 | 100 |
| 2 | 100 | Wsoara | 2 | 100 |
| 3 | 100 | Wsoara | 3 | 100 |
| 4 | 100 | Wsoara | 4 | 100 |
| 5 | 100 | Wsoara | 5 | 100 |
| 6 | 100 | Wsoara | 6 | 100 |
| 7 | 100 | Wsoara | 7 | 100 |
| 8 | 100 | Wsoara | 8 | 100 |
| 9 | 100 | Wsoara | 9 | 100 |
| 10 | 100 | Wsoara | 10 | 100 |
| 11 | 100 | Wsoara | 11 | 100 |
| 12 | 100 | Wsoara | 12 | 100 |
| 13 | 100 | Wsoara | 13 | 100 |
| 14 | 100 | Wsoara | 14 | 100 |
| 15 | 100 | Wsoara | 15 | 100 |
| 16 | 100 | Wsoara | 16 | 100 |
| 17 | 100 | Wsoara | 17 | 100 |
| 18 | 100 | Wsoara | 18 | 100 |
| 19 | 100 | Wsoara | 19 | 100 |
| 20 | 100 | Wsoara | 20 | 100 |

Handwritten mark

Handwritten: Hinf...

Handwritten: 1000

20 2003 *(Goldst.)*
2121 *(Goldst.)*
21 2195 *(Goldst.)*
22 2597 *(Gronb.)*
23 2884 *(Gronb.)*
24 3049 *(Gronb.)*
25 3126 *(Goldst.)*
26 3167 *(Gronb.)*
27 3223 *(Goldst.)*
28 3339 *(Goldst.)*
29 3394 *(Gronb.)*
30 3430 *(Alm.)*
31 3461 *(Alm.)*
32 3467 *(Goldst.)*
33 3482 *(Goldst.)*
34 3622 *(Alm.)*
3640 *(Alm.)*
3701 *(Alm.)*
37 3761 *(Alm.)*
38 3846 *(Alm.)*
39 3987 *(Alm.)*
40 4088 *(Alm.)*
41 4117 *(Alm.)*
42 4283 *(Gronb.)*
43 4415 *(Alm.)*
44 4534 *(Alm.)*
45 4535 *(Gronb.)*
46 4788 *(Goldst.)*

— 316
— 624
— 428
— 570
— 1024
— 1024
— 1195
— 306
— 612
— 206
— 459
— 112
— 159
— 953
— 140
— 687
— 42
— 31
— 440
— 1097
— 429
— 88
— 234
— 58
— 120
— 318
— 21
— 300

B.5.

Handwritten: 12

4824 *Alte Grund gruben*

59476 *Fuldaerney*

49 60081 *Fuldaerney*

50 6091 *gruben*

51 6190 *Fuldaerney*

52 6382 *Fuldaerney*

53 6345 *Fuldaerney*

54 6438 *Fuldaerney*

55 6462 *gruben*

56 6464 *Weg*

57 6598 *Fuldaerney*

58 6739 *gruben*

59 6740 *Fuldaerney*

60 6818 *gruben furt Fuldaerney*

61 6819 *gruben*

62 6871 *Fuldaerney*

63 6959 *gruben*

64 7036 *Fuldaerney*

65 7077 *Fuldaerney*

66 7101 *gruben*

67 7229 *gruben*

68 7220 *Weg nach Schönbrunn*

7375 *Weg nach Schönbrunn*

69 7298 *Fuldaerney*

70 7785 *Grünzfluß mit Bistritz*

71 7803 *Fuldaerney*

72 7937 *Fuldaerney*

73 8053 *Fuldaerney*

891

900

280

369

1428

48

425

1224

1538

1529

922

520

412

144

152

1085

1914

245

145

217

232

145

3 1/2 L. 5 R.

Wasserschiff

Goldwage

Goldwage

Goldwage

152
3 1340
466
972
128

B.

Jahresrechnung des Herrn Martin Gering aus Gf. S. M.

auf: Köcher 158 fl. o. Flaher, 1 nuz Kerem, 1 Ruyha, 1 gabonias 3. penae
i. Köcher
a. beltrügen

270.

25.3.0
150
25
407

3

VISOARA

SECRETARIA
Nr. 1631/12.03.2008
Pentru conformitate cu originalul CF
Nr. file
Referent

11. Langgasse

12. Weingär



Soofara

2. Vom Dorf bis zum Haspelgraben

CALCULUL SUPRAFETELOR

Parcela (1+2) Dr

| Nr.
Pct. | Coordonate pct.de contur | | Lungimi
latari
D(i,i+1) |
|-------------|--------------------------|------------|-------------------------------|
| | X [m] | Y [m] | |
| 1 | 622632.253 | 458582.677 | 5.643 |
| 2 | 622626.695 | 458583.655 | 2.076 |
| 3 | 622624.622 | 458583.544 | 4.911 |
| 4 | 622619.770 | 458582.784 | 31.096 |
| 5 | 622595.935 | 458562.812 | 5.179 |
| 6 | 622591.889 | 458559.579 | 6.870 |
| 7 | 622586.541 | 458555.267 | 4.990 |
| 8 | 622582.617 | 458552.185 | 9.685 |
| 9 | 622575.030 | 458546.166 | 23.027 |
| 10 | 622557.511 | 458531.222 | 24.400 |
| 11 | 622538.681 | 458515.704 | 10.025 |
| 12 | 622531.125 | 458509.116 | 13.900 |
| 13 | 622520.095 | 458500.658 | 6.260 |
| 14 | 622515.245 | 458496.700 | 5.053 |
| 15 | 622511.218 | 458493.648 | 18.917 |
| 16 | 622496.611 | 458481.628 | 0.898 |
| 71 | 622495.962 | 458481.007 | 19.074 |
| 72 | 622481.590 | 458468.467 | 0.055 |
| 17 | 622481.627 | 458468.426 | 15.035 |
| 18 | 622470.051 | 458458.832 | 12.500 |
| 19 | 622460.452 | 458450.825 | 11.529 |
| 20 | 622451.153 | 458444.010 | 11.959 |
| 21 | 622441.992 | 458436.322 | 9.712 |
| 22 | 622434.332 | 458430.352 | 5.548 |
| 23 | 622430.099 | 458426.765 | 3.326 |
| 24 | 622427.593 | 458424.578 | 17.340 |
| 25 | 622414.860 | 458412.807 | 12.248 |
| 26 | 622405.218 | 458405.254 | 11.460 |
| 27 | 622396.130 | 458398.272 | 11.008 |
| 28 | 622387.524 | 458391.408 | 3.374 |
| 29 | 622384.908 | 458389.277 | 7.530 |
| 30 | 622379.030 | 458384.570 | 3.758 |
| 31 | 622376.202 | 458382.095 | 3.500 |
| 32 | 622373.384 | 458380.019 | 3.600 |
| 33 | 622370.579 | 458377.763 | 0.926 |
| 34 | 622369.694 | 458378.035 | 13.477 |
| 35 | 622359.294 | 458369.464 | 10.877 |
| 36 | 622350.874 | 458362.578 | 0.380 |
| 37 | 622350.580 | 458362.337 | 16.600 |
| 38 | 622337.563 | 458352.036 | 14.121 |
| 39 | 622326.731 | 458342.977 | 9.996 |
| 40 | 622319.010 | 458336.629 | 21.518 |
| 41 | 622301.512 | 458324.106 | 4.138 |
| 42 | 622298.289 | 458321.510 | 0.817 |
| 73 | 622298.811 | 458320.882 | 5.679 |
| 74 | 622294.445 | 458317.251 | 5.543 |
| 75 | 622290.184 | 458313.706 | 1.734 |
| 43 | 622288.769 | 458314.708 | 10.497 |
| 44 | 622280.809 | 458307.865 | 13.092 |
| 45 | 622272.577 | 458297.685 | 6.894 |
| 46 | 622268.231 | 458292.333 | 11.000 |
| 47 | 622259.987 | 458285.050 | 9.509 |
| 48 | 622251.398 | 458280.970 | 16.705 |
| 49 | 622240.747 | 458268.101 | 4.229 |
| 50 | 622237.563 | 458270.884 | 10.826 |
| 51 | 622243.781 | 458279.746 | 8.732 |
| 52 | 622249.747 | 458286.122 | 18.274 |
| 53 | 622264.067 | 458297.474 | 30.197 |
| 54 | 622286.947 | 458317.181 | 18.956 |
| 55 | 622301.985 | 458328.721 | 18.776 |
| 56 | 622316.767 | 458340.298 | 22.714 |
| 57 | 622333.628 | 458355.517 | 9.355 |
| 58 | 622341.220 | 458360.983 | 20.035 |
| 59 | 622356.479 | 458373.966 | 52.022 |
| 60 | 622396.968 | 458406.630 | 17.414 |
| 61 | 622410.522 | 458417.564 | 45.749 |
| 62 | 622445.834 | 458446.650 | 13.130 |
| 63 | 622456.246 | 458454.649 | 47.019 |
| 64 | 622492.868 | 458484.138 | 56.324 |
| 65 | 622536.292 | 458520.009 | 16.390 |
| 66 | 622549.222 | 458530.081 | 86.273 |
| 67 | 622615.732 | 458585.030 | 7.288 |
| 68 | 622621.590 | 458589.366 | 7.060 |
| 69 | 622627.326 | 458593.482 | 11.280 |
| 70 | 622632.475 | 458583.446 | 0.800 |

S (1+2)=2533.40mp P=1031.829m

Executant,

ȘUGAR I. Vasile Florin

CERTIFICAT

AUTORIZARE

PO-BN-F Nr. 0055/05.04.2013

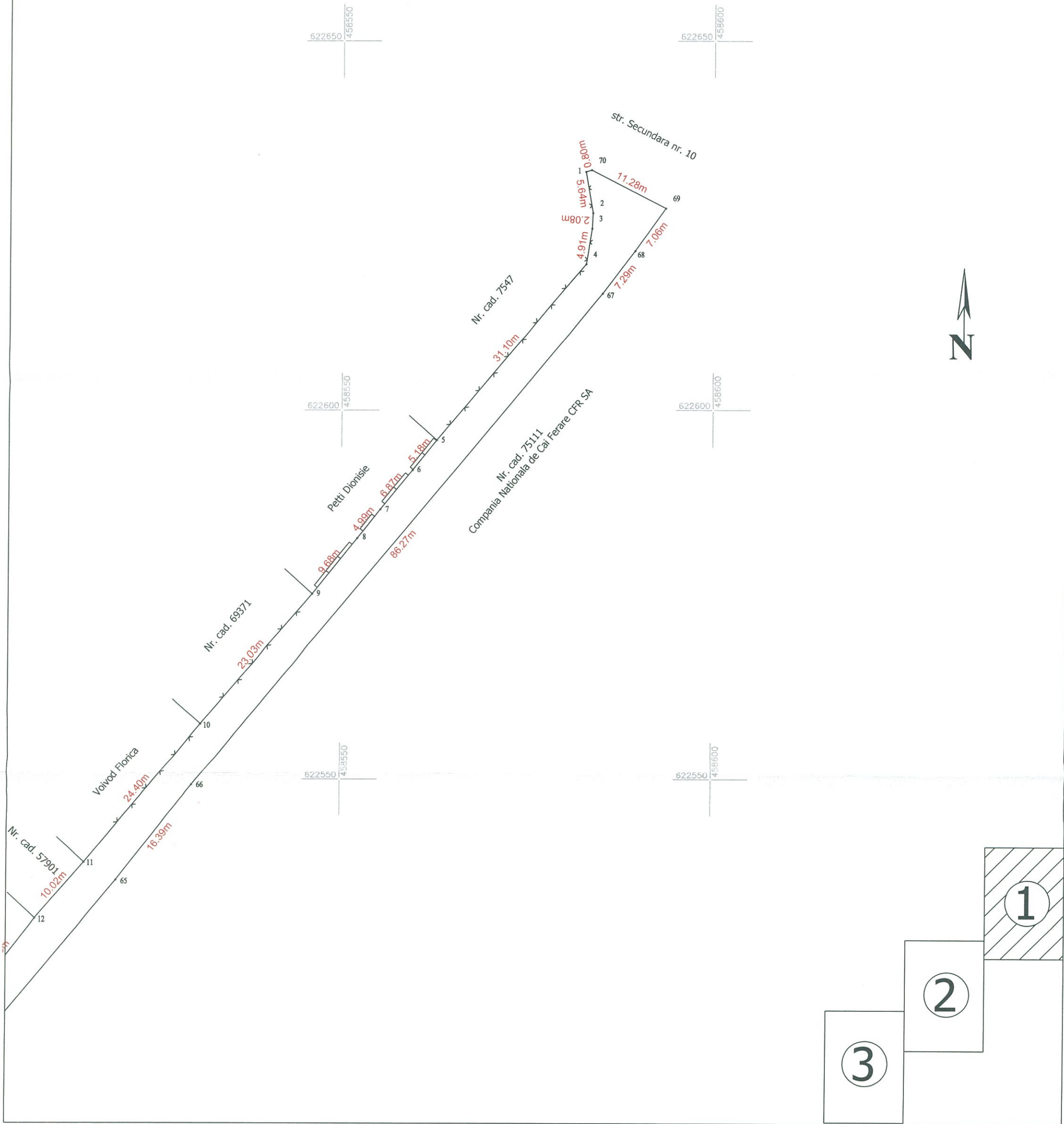
ȘUGAR I. VASILE-FLORIN

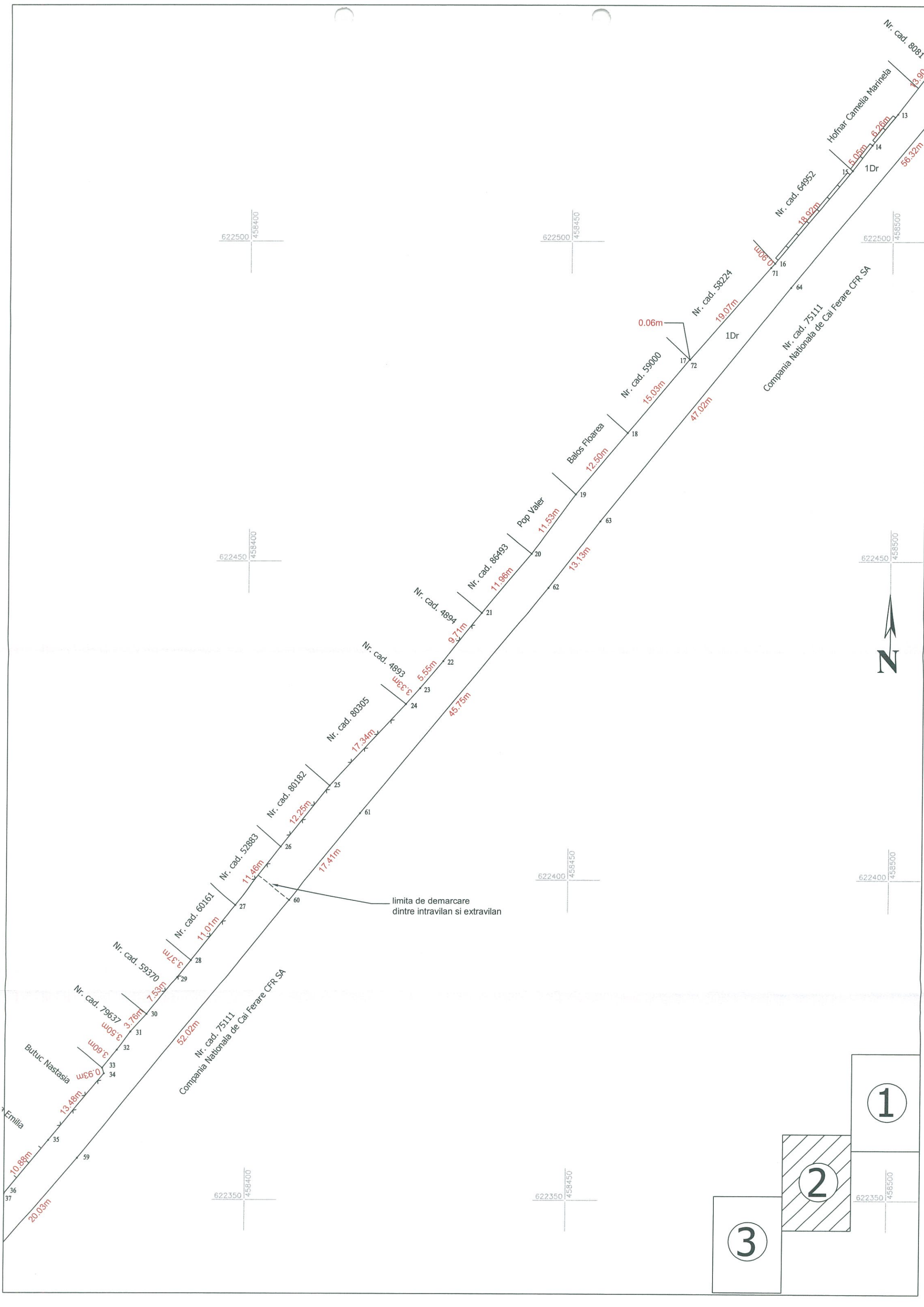
CATEGORIA B

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

| | | |
|---------------------|--------------------------------------|--|
| Nr. Cadastral | Suprafata masurata a imobilului (mp) | Adresa imobilului |
| | 2533 | Loc. Viișoara, str. Lungă |
| Nr. Cartea Funciara | | Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) |
| | | Municipiul Bistrita |





UAT BISTRITA
LOC. VIISOARA
STR. LUNGĂ
Scara 1:2000

